

Alapadatok

<i>helyrajzi szám:</i>	12301/6
<i>megnevezés:</i>	óvoda
<i>beépítési mód:</i>	szabadonálló
<i>szintszám:</i>	P+F+1
<i>funkció:</i>	intézményi
<i>használati jelleg:</i>	használt
<i>állapota:</i>	rendezett megjegyzés: -
<i>helyszínrajz:</i> <i>M=1:1500</i>	

Építészettörténeti adatok

<i>stílusa:</i>	modern
<i>építés éve:</i>	1927
<i>építész:</i>	Árkay Bertalan
<i>építtető:</i>	Dr. Burchard Bélaváry Andor
<i>történeti jelentősége:</i>	-
<i>védettség:</i>	-
<i>átalakítások:</i>	korabeli tervek alapján 1931 körül

Építészeti érték ismertetése - állapota

<i>homlokzatképzés:</i>	utcai homlokzaton téгла lizénás díszítés, vakolt fal, hátsókeri homlokzat fele téglaburkolatos, fele vakolt
<i>homlokzati szerelvények:</i>	zászlótartók
<i>portálok:</i>	-
<i>épületdíszek:</i>	téгла lizénás díszítés, hátsókeri téglaburkolatos homlokzat
<i>nyílászárók:</i>	fa és fém nyílászárók
<i>lépcsőház:</i>	van
<i>lift:</i>	-
<i>kapu:</i>	drótfonatos fém kapu
<i>kerítés:</i>	drótfonatos kerítés
<i>udvar kialakítása:</i>	fűves, fás udvar, óvodai játszóterekkel
<i>tető/tetőfelépítmények:</i>	lapostetős
<i>belső téralakítás:</i>	nem ismert (óvodai csoportok és kiszolgáló helyiségek)
<i>történeti berendezések:</i>	nem ismert
<i>emléktábla szövege:</i>	-
<i>zavaró elemek:</i>	-

Építészeti, művészeti érték összefoglalása

1931-ben az eredeti tulajdonos bővítette a bejárattal ellentétes oldalon. Az óvodává alakításkor a földszintes szárnyra emeletet építettek rá és homlokzatait bevakolták. A megmaradt bejárat előtető fölé vasvázas félnyereg tetőt barkácsoltak. A Peter Behrens hatását mutató épület a főváros legelső modern családi háza volt a két világháború között.

Az eredeti zárt, tömbszerű épület homlokzatain két-, illetve háromszárnyú, vízszintesen osztott ablakok és álsarokablakok vannak, szemöldökvonalukban lemezpárkánnyal. A ház egészét téglaburkolat borítja, amely a főépületen csorbás kiképzésű. A lábazat, a teraszmellvéd és a párkányok durván megdolgozott betonból készültek. Az előtetővel fedett, baloldalt csorbás béllettel keretezett, bejárat kapu fehérre lakkozott tömör szárnyát négy vízszintes ablaksáv bontja meg és Art Déco jellegű díszítés borítja.

A védelem indoka, tárgya

Az épület téglás épületszárnyának tömege, megjelenése védelemre érdemes.

Helyreállítási és továbbépítési javaslatok

A védendő épületszárny meglévő tömege nem bontható meg.

Helyi értékvédelmi nyilvántartásba vétel esetén a nyilvántartási adatok:

Nyilv. tart. sz.:	Cím:	Hrsz.:	Megnevezés	Értékvizsgálati dok. ssz.:	Védelem típusa:	Döntés száma:
KVE.002	Virág árok utca 15.	12301/6	óvoda	ÉVD.002	egyedi	XX/2020.(X.X)

Fotódokumentáció



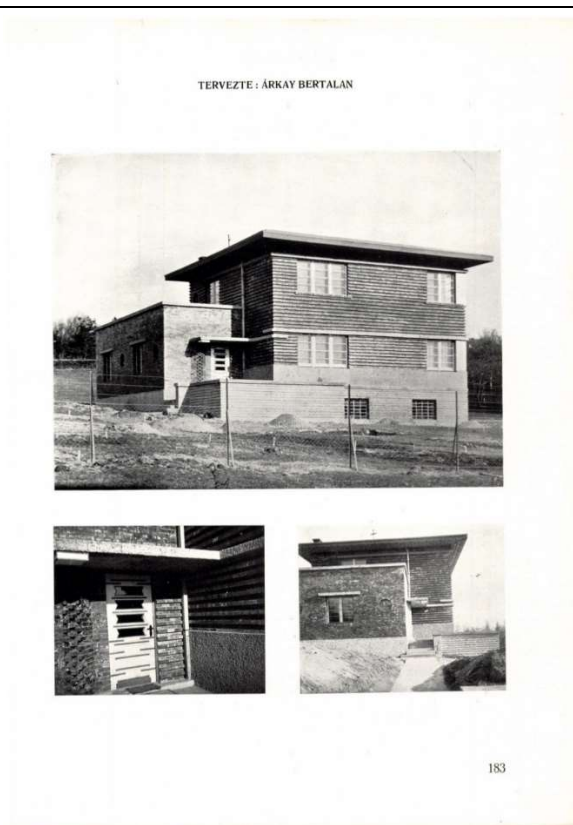
utcai homlokzat felől



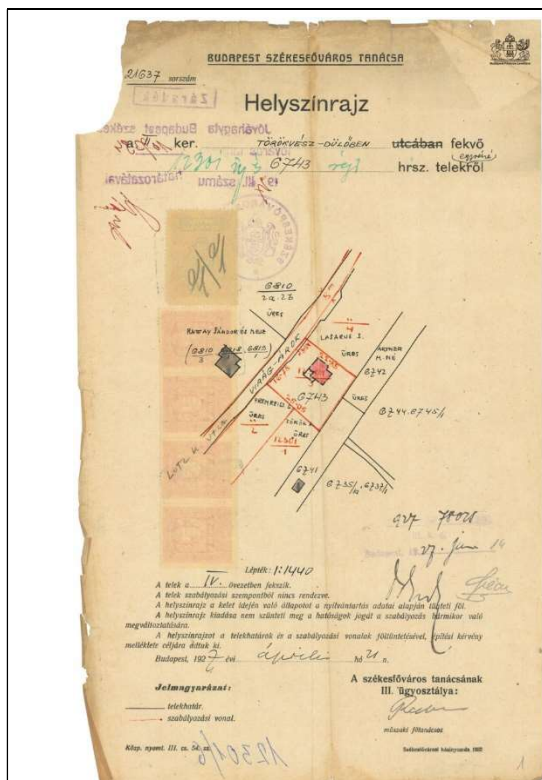
dél-keleti homlokzat



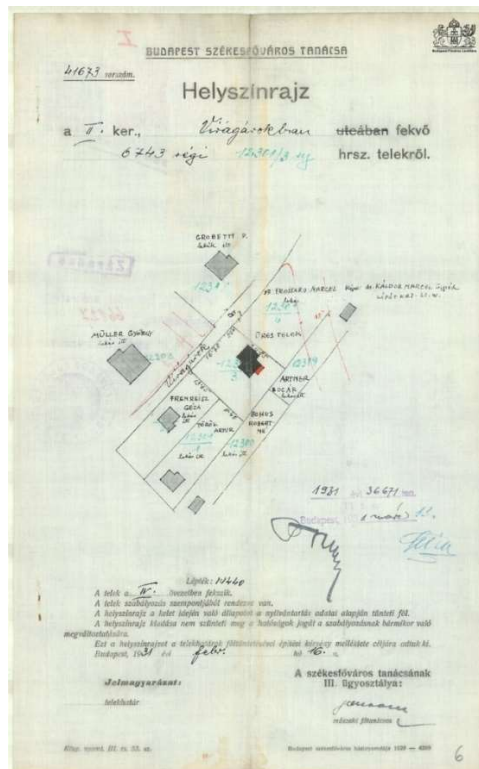
viragarokovi.hu fotója



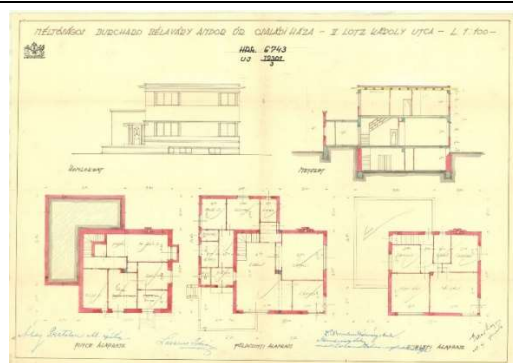
Tér és Forma, 1928, 5, 182-183. o.



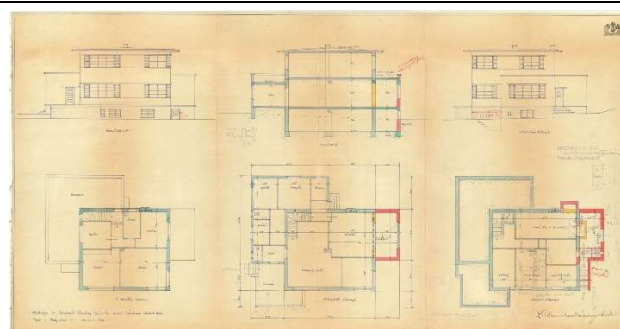
Budapest Főváros Levéltára, Jelzet:XV.17.d.329



Budapest Főváros Levéltára, Jelzet: XV.17.d.329



Budapest Főváros Levéltára, Jelzet:XV.17.d.329



Átalakítási terv 1931
Budapest Főváros Levéltára, Jelzet: XV.17.d.329

Forrásjegyzék

viragarokovi.hu

Tér és Forma, 1928, 5, 182-183. o.

<http://habitation.archivportal.hu>

Ferkai András: Buda építészete a két világháború között 159-160. oldal (MTA Művészettörténeti Kutató Intézet 1995.)