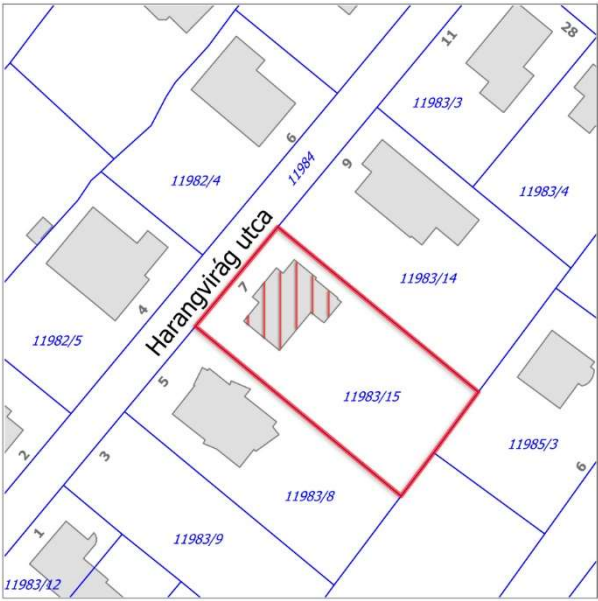


Alapadatok

<i>helyrajzi szám:</i>	11983/15
<i>megnevezés:</i>	lakóház
<i>beépítési mód:</i>	szabadonálló
<i>szintszám:</i>	F+2
<i>funkció:</i>	lakó
<i>használati jelleg:</i>	használt
<i>állapota:</i>	felújítandó megjegyzés: -
<i>helyszínrajz:</i> <i>M=1:1500</i>	
<i>ortofotó:</i> <i>M=1:1500</i>	

Építészettörténeti adatok

<i>stílusa:</i>	modern
<i>építés éve:</i>	1934
<i>építész:</i>	Virágh Pál
<i>építtető:</i>	Szendi Károly főpolgármester
<i>történeti jelentősége:</i>	-
<i>védettség:</i>	-
<i>átalakítások:</i>	A homlokzati szobor a II. világháború alatt pusztult el, amikor találat érte a házat. A teraszokat átépítették. Oldalhomlokzatnál műanyag tetős autóbeálló, csúnya új lábazat.

Építészeti érték ismertetése - állapota

<i>homlokzatképzés:</i>	vakolt téglalábazat és fal, zsalu, rács
<i>homlokzati szerelvények:</i>	zászlótartó, falikarok, előtető
<i>portálok:</i>	a főbejáratot az előtető és a kerek ablak hangsúlyosabbá teszi
<i>épületdíszek:</i>	emeleti sarokablak, bejáratnál kerek, rácsos ablak, bejáratí rácsbetétes ajtó
<i>nyílászárók:</i>	fa nyílászárók
<i>lépcsőház:</i>	van
<i>lift:</i>	-
<i>kapu:</i>	fém pálcás kapu
<i>kerítés:</i>	pálcás fém kerítés
<i>udvar kialakítása:</i>	többnyire burkolt előkert, oldalt kocsibeállóval, fásított nagyobb hátsókert
<i>tető/tetőfelépítmények:</i>	oromfalas nyeregtetők
<i>belső téralakítás:</i>	nem ismert
<i>történeti berendezések:</i>	nem ismert
<i>emléktábla szövege:</i>	-
<i>zavaró elemek:</i>	kék információs táblák a főbejárat mellett

Építészeti, művészeti érték összefoglalása

Eredetileg lakóépület, majd követség. Jelenleg lakóépület. Lejtős területen szabadon álló kétemeletes magastetős családi ház.

Ferkai András így ír az épületről: „Földszintjét házmesterlakás és kiszolgáló helyiségek, emeleiteit pedig egy kétszintes lakás foglalta el, amit úgy alakítottak ki, hogy szükség esetén két lakássá osztható. Ebben az esetben a lép- cső, a lakás halijától leválasztva, külön lépcsőházként használható. A lakás alsó szintjén négy egymásból nyíló szoba, a felsőn három külön bejáratú szoba található mindhárom előtt terasszal. A fedett teraszok tetejét a falhoz félköríves nyílással kötött pillér tartja, korlátjuk egyszerű pálcás korlát. A lépcsőzetesen emelkedő épülettömeget különböző gerincmagasságú nyeregtetők fedik, hangsúlyos kéményekkel. A lakószobákon két-háromszárnyú ablakok, a hálókön zsalugáteres ablakok vannak. Az első emeleti hallt sarkon átforduló virágablak világítja meg. A kőporos vakolat eredeti színe a barna lábazat fölött sárga volt, az ajtók, ablakok fehérek, a rácsok sötétbarnák, a tető vörösbarna Eternitpala.”

A védelem indoka, tárgya

Az épület tömege, megjelenése, díszítései, nyílásosztás.

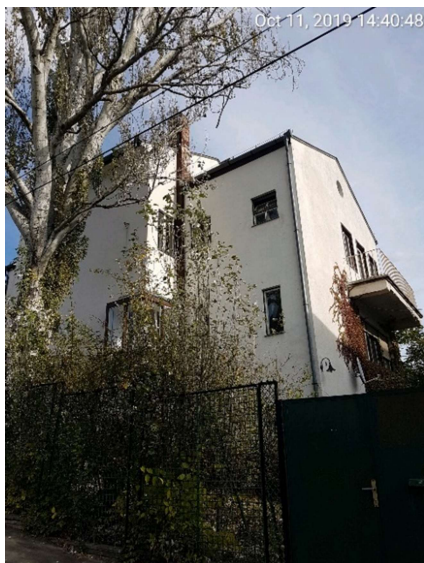
Helyreállítási és továbbépítési javaslatok

Homlokzat felújítása, fa nyílászárók felújítása szükséges. Az épület meglévő tömege nem bontható meg, a sarokablak megtartandó.

Helyi értékvédelmi nyilvántartásba vétel esetén a nyilvántartási adatok:

Nyilv. tart. sz.:	Cím:	Hrsz.:	Megnevezés	Értékvizsgálati dok. ssz.:	Védelem típusa:	Döntés száma:
KVE.005	Harangvirág utca 7.	11983/15	lakóépület	ÉVD.005	egyedi	XX/2020.(X.X)

Fotódokumentáció



utcai homlokzat felől



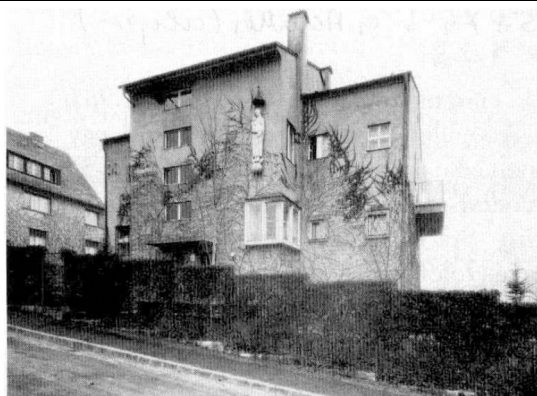
utcai homlokzat felől



utcai homlokzat



utcai és hátsó homlokzat



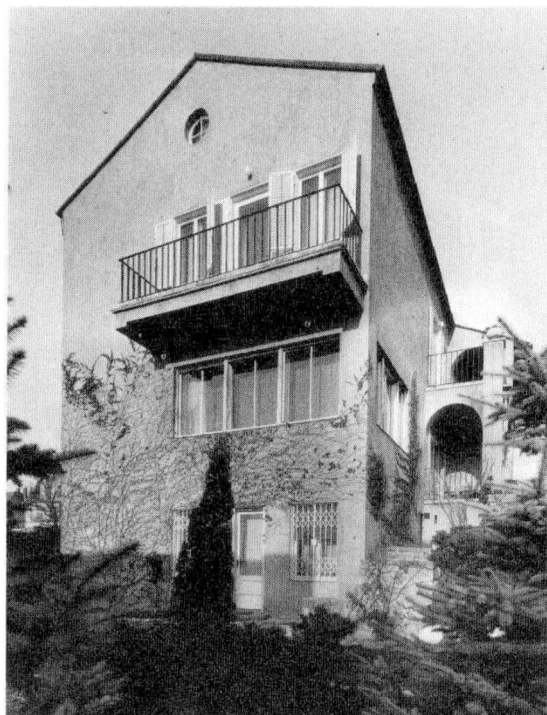
utcai homlokzat

Kép forrása: OMvH-MÉM 5437; 8402,



Kép forrása:

<https://www.kozterkep.hu/27657/gyozelmes-boldogasszony#vetito=235777>



udvari homlokzat

Kép forrása: OMvH-MÉM 5437; 8402.



Forrásjegyzék

Ferkai András: *Buda építészete a két világháború között* 92. oldal (MTA Művészettörténeti Kutató Intézet 1995.)

<https://archives.hungaricana.hu/hu/budapest/HelyrajziSzam/11983/13/>

<https://www.kozterkep.hu/27657/gyozelmes-boldogasszony#vetito=235777>