

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő - testületének 44/2020. (XI.30.)  
önkormányzati rendelete a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő  
közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.)  
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete - a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármestere, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 1. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, illetve a Mötv. 23.§ (5) bekezdés 2. pontjában foglaltak alapján a következőket rendeli el.

**1.§**

(1) Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 5. § (2) bekezdés c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyek, a megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, elektromos töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés és iparvágány létesítéséhez, fennmaradásához,”

(2) A R. 5. § (2) bekezdés d) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„d) közösségi közlekedést segítő kerékpáros rendszer gyűjtőállomásaihoz és az ezekhez kapcsolódó berendezésekhez, a vállalkozási célú kereskedelmi tevékenység során bérbe adott eszközök tárolási, kölcsönzési pontjainak használatához (elektromos roller),”

(3) A R. 5. § (2) bekezdés j) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„j) ideiglenes, időnyjellegű, alkalmi és mozgóárusításhoz mind kézből mind technikai eszköz igénybevételel, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint termékminta osztáshoz, szórólap osztáshoz,”

(4) A R. 5. § (2) bekezdés k) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„k) sport-, kulturális, céges és nemzeti ünnepekkel kapcsolatos rendezvények, tűzijáték, kiállítások, vásárok, piacok (a továbbiakban együtt: rendezvények) megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, valamint mutatványos és bemutató tevékenység folytatásához, továbbá az ezekhez szükséges biztonsági területekhez és a rendezvényekhez kapcsolódó járművek közterület foglalásához, sporteseményen résztvevő csapatok járműveinek közterület-használatához,”

(5) A R. 5. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) Az 5. § (2) bekezdés a), b), g) és q) pontjaiban felsorolt esetekben a városképi megjelenésre vonatkozóan a kérelmezőnek be kell nyújtania a településképi bejelentési eljárás során hozott támogató döntést. Az 5. § (2) bekezdés p) pontjában foglalt esetben kötelező szakmai konzultációt kell kérni legalább egy alkalommal a kerületi Főépítészről.”

(6) A R. 5. § (14) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(14) Az élet és balesetveszély elhárításhoz szükséges közterület-használatot a munkálatok megkezdése előtt két munkanappal a társasház közös képviselője vagy az épület üzemeltetője, tulajdonosa köteles bejelenteni tudomásulvétel végett a Polgármesteri Hivatalnak. A bejelentést a rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott formanyomtatványon kell megtenni, állapot-felvételi fotókkal alátámasztva.”

(7) A R. 5. § (16) bekezdés o) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„o) a településképi bejelentési eljárás során engedélyező határozat nem került kiadásra, illetve az 5 § (2) bekezdés p) pontja esetében a kötelező szakmai konzultáció nem valósult meg.”

## 2.§

A R. 7 § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A film előállító vagy filmforgató vállalkozás (a továbbiakban: kérelmező) és a Nemzeti Filmintézet közötti, a Mktv. 35. § (1) bekezdése szerinti filmforgatás célú közterület-használattal kapcsolatos hatósági szerződés érvényességéhez szükséges jóváhagyásáról illetve megtagadásáról a Polgármester dönt.”

## 3.§

A R. 3. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

## 4. §

(1) E rendelet a kihirdetés napján 20.00 órakor lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a R. 12. § 1) pontja.

  
dr. Szalai Tibor  
Jegyző



  
Órsi Gergely  
Polgármester



**ZÁRADÉK**

A rendelet hatályba lépésének napja 2020. november 30. 20.00 óra.

Kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján az SZMSZ 37. § (9) bekezdésében foglaltaknak megfelelően megtörtént.

Budapest, 2020. november 30.

dr. Szalai Tibor  
jegyző



## 44/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelet melléklete:

A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

A közterület foglalás célja	Díjösszeg I. díjővezet	Díjösszeg II. díjővezet	Díjösszeg III. díjővezet
<b>1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>			
a.) Pavilon, kioszk fennmaradása	5.106.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.726.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2.346.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b.) Új Pavilon létesítése	Tiltott	Tiltott	Tiltott
c.) Élelmiszert árusító létesítmény, mozgóárusítás (pl. büfékocsi, guruló- kocsi) elhelyezése	5.106.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.726.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2.346.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
d.) Árusításra szolgáló asztal (hírlap, folyóirat, könyv, virág, stb.) ideiglenes elhelyezése	4.416.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3036.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1.656.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
e.) Árusító és egyéb automata elhelyezése	6.900.- Ft/db/hó	5.750.- Ft/db/hó	4.600.- Ft/db/hó
f/1 Idényjellegű árusítás (zöldség, gyümölcs)	Tiltott	Tiltott	Tiltott
f/2 Idényjellegű árusítás (fenyőfa)	3.450.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.450.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.450.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
f/3 Idényjellegű árusítás (karácsonyi ajándék és szilveszteri kellék)	5.106.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.726.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.726.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
g/1.) Alkalmi árusítás (heti vásár és piac)	460.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	345.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
g/2.) Ideiglenes árusítás	2.484.-Ft/m <sup>2</sup> /nap	2.484.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	2.484.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
h/1.) Mozgóárus 1m <sup>2</sup> területtel, kézből (hírlap)	10.925.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	9.200.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	6.900.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
h/2.) Szórólap osztása, termékminta osztása 1m <sup>2</sup> területtel (kézből)	11.500.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	9.775.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	7.475.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
i.) Kereskedelmi, turisztikai hasznosítás, vendéglátó ipari előkert, terasz kihelyezése	5.405.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.335.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2.507.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
j.) Kivetítő és videó fal berendezés elhelyezése	7.590.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	7.590.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	7.590.- Ft/m <sup>2</sup> /nap

k.) Üzemanyag-töltő állomás, elektromos töltő állomás	1.380.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1.380.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1.380.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
l.) Kerék le- és felszerelés	2.760.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2.760.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2.760.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
m.) Jármű iparszerű javítása, mosása	Tiltott	Tiltott	Tiltott
<b>2. Építési, szerelési munkálatok</b>			
a.) Állvány, építőanyag, föld és törmelék tárolása, elkerített munkaterület, építési felvonulási terület, mobil WC elhelyezése, irodakonténer elhelyezése	345.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	310.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	276.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
aa.) daruzás, betonpumpa, betonmixer elhelyezése, munkagép tárolása	1.000.-Ft/m <sup>2</sup> /nap	1.000.-Ft/m <sup>2</sup> /nap	1.000.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
b.) Konténer elhelyezése	1.150.- Ft/db/nap	1.150.- Ft/db/nap	1.150.- Ft/db/nap
c.) Átjáró keretes állványzat, lábazattal rendelkező védőtető elhelyezése (reklám nélkül)	184.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	149.- Ft/m <sup>2</sup> /nap	115.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
3. Üzemképtelen vizsgára való felkészítés alatt álló járművek tárolása (maximum 30 nap)	Tiltott	32.200.- Ft/db/hó	18.400.- Ft/db/hó
4. Taxik állomáshelye gépkocsinként	Külön rendeletben megállapítva	Külön rendeletben megállapítva	Külön rendeletben megállapítva
<b>5. Reklámhordozó felületek és árubemutatók</b>			
a.) A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, hirdető berendezés	Tiltott	Tiltott	Tiltott
b.) Önálló hirdető berendezés, transzparens, molinó, önálló reklámtábla (talajon, oszlopon, építményen), hirdetőoszlop, vitrin	Tiltott	Tiltott	Tiltott
ba) kivéve: 2016. évi LXXIV. törvény 15. § (3)- (4) bekezdése alapján	6.486.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	4.416.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2.346.- Ft/m <sup>2</sup> /hó

<b>fennálló szerződések tekintetében</b>			
<b>c.) Építési reklám-háló</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>
<b>ca.) Jogellenes használat díj alap:</b>	<b>23.000.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>17.250.- Ft/ m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>11.500.- Ft/ m<sup>2</sup>/nap</b>
<b>d.) Vetített reklám</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>
<b>e.) Vetítőberendezés</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>
<b>f.) Zászló</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>
<b>g.) Árubemutató</b>	<b>5.106.- Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>	<b>3.726.- Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>	<b>2.346.- Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
<b>h.) Előtető, napvédő ponyva reklám nélkül</b>	<b>Díjmentes</b>	<b>Díjmentes</b>	<b>Díjmentes</b>
<b>i.) Megállító tábla</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>
<b>ia.) Jogellenes használat díj alap:</b>	<b>23.460.- Ft/ m<sup>2</sup>/hó</b>	<b>15.180.- Ft/ m<sup>2</sup>/hó</b>	<b>10.040.- Ft/ m<sup>2</sup>/hó</b>
<b>j.) Köztéri óra reklámmal</b>	<b>11.500.- Ft/db/hó</b>	<b>9.200.- Ft/db/hó</b>	<b>6.900.- Ft/db/hó</b>
<b>k.) Köztéri óra reklám nélkül</b>	<b>Díjmentes</b>	<b>Díjmentes</b>	<b>Díjmentes</b>
<b>6. Szórakoztató és karitatív tevékenységek</b>			
<b>a.) Mutatványos, szórakoztató és bemutató tevékenység</b>	<b>690.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>690.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>690.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
<b>b.) Tűzijáték</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>
<b>c.) Portrérajzolás</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>
<b>d.) Utcazenélés</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>
<b>e.) Ideiglenesen felépített színpad, elhelyezett építmény, berendezés és egyéb elkerített terület kulturális és sport célra</b>	<b>69.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>34.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>17.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
<b>f.) Mktv. hatálya alá nem tartozó film, televízió, video és hangfelvétel készítéséhez (30 percnél hosszabb időre)</b>	<b>2.760.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>2.415.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>2.070.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
<b>g.) Karitatív vagy tömegsport jellegű tevékenység, illetve közérdekű szolgáltatás</b>	<b>Díjmentes</b>	<b>Díjmentes</b>	<b>Díjmentes</b>
<b>7. Autóparkolók</b>			
<b>a.) Ideiglenes parkoló létesítése</b>	<b>241.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>207.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>149.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>

<b>b.) Sportlétesítményeket kiszolgáló ideiglenes parkoló létesítése</b>	<b>69.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>34.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>17.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
<b>c.) Sporteseményen résztvevő csapatok járműveinek közterület-használata</b>	<b>500.-Ft/ m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>500.-Ft/ m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>500.-Ft/ m<sup>2</sup>/nap</b>
<b>8. Egyéb</b>			
<b>a.) Költözés, alkalmankénti rakodás</b>	<b>276.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>241.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>	<b>207.- Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
<b>b.) Ételosztás</b>	<b>Díjmentes</b>	<b>Díjmentes</b>	<b>Díjmentes</b>
<b>c.) Egyéb, a rendeletben nem nevesített közterület – használati formák</b>	<b>Egyedi elbírálás alapján</b>	<b>Egyedi elbírálás alapján</b>	<b>Egyedi elbírálás alapján</b>
<b>9. Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása mezőgazdasági célra</b>	<b>Tiltott</b>	<b>Tiltott</b>	<b>276.- Ft/m<sup>2</sup>/év</b>

## ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Jelenleg Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (III.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) tartalmazza a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatára és helyi szabályozására vonatkozó szabályokat.

A Rendelet felülvizsgálata során történt megállapítások alapján egyes közterület-használati formák esetében szükségessé vált a Rendeletnek a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 45/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletével való összhangjának a megteremtése.

Lényegessé vált új közterület-használati célok meghatározása, illetve a közterület-használati díjtételek módosítása is.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §- hoz: A közterület használati hozzájárulás és kérelmezés egyes részletszabályait határozza meg.
- 2.§- hoz: Filmforgatás céljából történő közterület-használat szabályait határozza meg.
- 3.§- hoz:A rendelet melléklet a közterület-használat díjtételeit rögzíti.
4. §- hoz: Hatályba lépésről és hatályon kívül helyezésről rendelkezik.