

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2020.(XII.17.)  
önkormányzati rendelete a koronavírus-világjárvány második hulláma által okozott  
helyi gazdasági és társadalmi hatások enyhítése érdekében  
a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára  
szolgáló helyiségek bérlői részére nyújtható kedvezmények megállapításáról szóló  
46/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete – a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat polgármestere Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. §-ában, 36. § (2) bekezdésében, és 42. § (2) bekezdésében, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

**1. §**

A koronavírus-világjárvány második hulláma által okozott helyi gazdasági és társadalmi hatások enyhítése érdekében a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlői részére nyújtható kedvezmények megállapításáról szóló 46/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A kérelmek feldolgozását és a döntés előkészítését a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal, Gazdasági Igazgatóság, Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály végzi, a döntést a polgármester hozza meg a kérelem benyújtásától számított 12 munkanapon belül, mely döntésről a bérlő elektronikus úton kap értesítést.”

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a törvény erejénél fogva az azt követő napon hatályát veszti.

  
Orsi Gergely  
Polgármester 1\*



  
dr. Szalai Tibor  
Jegyző



## ZÁRADÉK

A rendelet hatályba lépésének napja 2020. december 18.  
Kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján az SZMSZ 37. § (9) bekezdésében  
foglaltaknak megfelelően megtörtént.

Budapest, 2020. december 17.

dr. Szalai Tibor  
jegyző



## **ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlői részére nyújtható kedvezmények megállapításáról szóló 46/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelet 2020. december 1. napján lépett hatályba. A beérkezett kérelmek megfelelő elbírálása érdekében szükségessé vált a döntés meghozatalára előírt határidő meghosszabbítása.

## **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

### **1. §-hoz**

A rendelet 7. § (3) bekezdése szerint a fizetési kedvezmény iránti kérelmek tárgyában a döntést a polgármester hozza meg a kérelem benyújtásától számított 5 munkanapon belül, mely döntésről a bérlő elektronikus úton kap értesítést.

A döntések megfelelő előkészítése, az esetlegesen szükséges hiánypótlások beszerzése érdekében indokolt a döntés meghozatalára nyitva álló határidő meghosszabbítása 12 munkanapra.

### **2. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.