



Dr. Asbóth-Hermányi Lőrinc Bence
Közjegyzői Irodája
Budapest II. kerület 1. számú székhely
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 1. földszint 1.
Tel.: (06 1) 786-9487, 786-9578
MOKKIT, KRID: 342479118

Ügyszám: 11014/N/301/2020/13.

A beadványban erre a számra kell hivatkozni!

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapest településen, 2020. szeptember 1. napján elhunyt
néhai Juhász Albert született Juhász Albert
(született: Brassó (Brasov, Románia), 1931. március 12., anyja neve: Szentiványi Margit)
volt 1022 Budapest, Filler utca 75/A. II. em. 10. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki ügyének
tárgyalását

2021. év április hónap 21. napjának 09:00 órájára

tűzi ki a közjegyző 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 1. fsz. 1. szám alatti hivatalos helyiségébe
**Juhász István öröklésben érdekeltet természetes személyazonosító adatainak - részben vagy
egészben való - ismeretlensége miatt hirdetményi úton megidézi.**

Közjegyző felhívja az öröklésben érdekeltet, hogy **igényét a közjegyzőnél a hirdetmény kézbesítéstől
számított 30 napon belül, de legkésőbb a hagyatéki tárgyaláson jelentse be.** Amennyiben az
ismeretlen öröklésben érdekelt igényét a megadott határidőn belül nem jelenti be és a tárgyaláson sem
jelenik meg, az eljárás további szakaszában őt, mint öröklésben érdekeltet és igényét figyelmen kívül
kell hagyni [Hetv. 63. § (2) bekezdés].

A közjegyző a jelen hirdetményt a Magyar Országos Közjegyzői Kamara honlapján közzéteszi és a
közjegyző székhelye szerinti illetékes Budapest II. Kerületi Polgármesteri Hivatal (1024 Budapest,
Mechwart liget 1.) hirdetőtáblájára kifüggeszteni rendeli.

A hirdetmény közzétételéhez fűződő jogkövetkezmények Magyar Országos Közjegyzői Kamara
honlapján való közzététel alapján állnak be, a hirdetményt Magyar Országos Közjegyzői Kamara
honlapján való közzétételétől számított tizenötödik napon kézbesítettnek kell tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a
hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett; a közzététel napjától számított **15. napon kell
kézbesítettnek tekinteni**, vagyis a hirdetmény közzétételéhez fűződő jogkövetkezmények Magyar
Országos Közjegyzői Kamara honlapján való közzététel alapján állnak be.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal a felhívással küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes
Budapest II. kerület Polgármesteri Hivatalának, hogy szíveskedjenek e hirdetményt a Hivatal
hirdetőtáblájára 15 napra kifüggeszteni, majd a kifüggesztés és a levétel napját, valamint tényét tanúsító
záradékkal ellátva, a 15 napos kifüggesztés elteltével haladéktalanul a közjegyzőhöz a fenti közjegyzői
ügyszámra hivatkozással visszaküldeni.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Budapest, 2021. február 24.

dr. Asbóth-Hermányi Lőrinc Bence
közjegyző

Eredeti iktatószámmal
ellátott irat visszaküldve.

20.....

.....

11507-12021
13264

2021 FEBR 24

Igazolom, hogy jelen Hirdetmény a
Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal
Hirdetőtábláján az alábbi időpontban kifüggesztésre került:
Kifüggesztés-megjelenés első napja: 2021. 03. 02.
Hirdetmény levételének napja: 2021. 03. 10.
Jelen igazolás
kelte: PH
Ugyintéző neve

FIGYELMEZTETÉS

Ha a tárgyaláson szabályszerű idézés ellenére személyesen vagy képviselője útján nem jelenik meg, ez a tárgyalás megtartásának és a végzés meghozatalát nem akadályozza. Amennyiben az örökösként érdekelt a hagyatéki tárgyaláson szabályszerű idézés ellenére nem jelenik meg, és a hagyaték átadásával kapcsolatban a tárgyalás határnapjáig beérkezően nyilatkozatot sem tesz, a közjegyző ezt úgy tekinti, hogy az örökghagyó hagyatékából őt megillető örökrészére igényt tart.

A hagyatéki eljárásban lehetőség van egyezségkötésre és közvetítői eljárás igénybevételére.

Az örökösként érdekelt a hagyatéki eljárásban az általa öröklés, halál esetére szóló ajándékozás, dologi hagyomány, végintézkedéssel létesített bizalmi vagyonkezelés jogcímén megszerzett hagyatéki vagyon egészét vagy részét módjában áll az öröklésben érdekelt más személyre, a kieséses örökösre vagy a hagyatéki hitelezőre átruházni.

A megidézett személy köteles haladéktalanul bejelenteni, ha tudomása szerint az örökghagyó hagyatéka tekintetében külföldön eljárás volt vagy van folyamatban, egyúttal megadni a külföldi eljárás beazonosításához szükséges adatokat.

A házastárs - a jövőre nézve - bármikor igényelheti a haszonélvezeti jog (özvegyi jog) megváltását. A haszonélvezeti jog megváltásának a házastárs és a leszármazó méltányos érdekeinek figyelembevételével kell történnie. A megváltásra kerülő vagyonból a házastársat - természetben vagy pénzben - egy gyermekrészt illeti meg.

A hagyatéki eljárásban érdekelt kötelesek előmozdítani az eljárás koncentrált lefolytatását és befejezését. A felek tényállításaikat és egyéb, tényekre vonatkozó nyilatkozataikat a valóságnak megfelelően kötelesek előadni. A közjegyző azt a felet, aki önhibájából a hagyatéki eljárásban jelentős tények tekintetében olyan nyilatkozatot tesz, amelyről bebizonyosodik, hogy valótlan, pénzbírság megfizetésére kötelezi, valamint a 2016. évi CXXX. törvényben (Pp.) meghatározott más jogkövetkezménnyel sújtja. A hagyatéki eljárásban érdekelt és közreműködő személyek eljárási jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során jóhiszeműen kötelesek eljárni. A közjegyző azt a felet vagy más eljárásban részt vevő személyt, aki a jóhiszeműség követelményével ellentétes magatartást tanúsít, pénzbírság megfizetésére kötelezi, valamint a 2016. évi CXXX. törvényben (Pp.) meghatározott más jogkövetkezménnyel sújtja.

A hagyatéki eljárás költségét - a közjegyzői munkadíj kivételével - a hagyatéki eljárásban annak kell előlegeznie, aki a költséggel járó intézkedés megtételét kérte; ha az intézkedés hivatalból történt, aki örökösként érdekelt; fordítás esetén, akinek a cselekménye folytán az szükségessé vált. A hagyatéki eljárás költségét - a közjegyzői munkadíj kivételével az viseli, akinek az eljárásbeli cselekménye folytán a költséggel járó intézkedés megtétele szükségessé vált; vagy ha nem állapítható meg, akkor egyetemleges kötelezetteként az örökös, a végintézkedéssel alapított bizalmi vagyonkezelési jogviszony szerinti bizalmi vagyonkezelő és a végintézkedéssel létesített alapítvány viseli.

TÁJÉKOZTATÓ A KÉPVISELETRŐL

A hagyatéki eljárásában érdekelt helyett az általa vagy törvényes képviselője által meghatalmazott képviselője is eljárhat. A hagyatéki ügyben meghatalmazottként eljárhat: a) az ügyvéd és az ügyvédi iroda, b) a kamarai jogtanácsos, az ügyvédi tevékenységről szóló törvényben meghatározott körben, c) a hagyatéki eljárásban érdekelt hozzátartozója (házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér, élettárs, egyeneságbeli rokon házastársa, házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, testvér házastársa), d) az örökös, valamint az örökös képviselője. Nem lehet meghatalmazott: a) aki tizennyolcadik életévét nem töltötte be, b) akit jogerős bírói ítélet a közügyektől eltiltott, c) akit a bíróság - a hagyatéki ügyre kiterjedő hatállyal - jogerősen gondnokság alá helyezett.

A képviselő a hagyatéki ügyben nem járhat el, ha az ellenérdekű fél ő maga vagy olyan személy, akit ugyancsak ő képvisel, kivéve, ha a meghatalmazással egy időben - akár ugyanazon okiratban - nyilatkozik a meghatalmazó, hogy az örökös törvényes örökrészére igényt tart, vagy arról, illetve annak egy pontosan meghatározott részéről "lemond", tehát örökrészét átruházza, ajándékba adja a képviselőnek, illetve annak a személynek, akit szintén a meghatalmazó képvisel. A szülő nem képviselheti a gyermekét olyan ügyben, amelyben ő maga, házastársa, élettársa, egyenesági rokona vagy az ő törvényes képviselője alatt álló más személy a gyermekkel szemben ellenérdekű fél; ha a gyermek ügyében a törvényes képviselőt gyakorló szülő nem járhat el, a gyámhatóság a gyermeknek eseti gyámot rendel.

A meghatalmazást írásba kell foglalni vagy jegyzőkönyvbe kell mondani. A meghatalmazott köteles eredeti meghatalmazását vagy annak hitelesített másolatát első beadványához mellékelni, vagy ha erre előbb kerül sor, az első jelentkezése alkalmával az iratokhoz csatolni. A meghatalmazást - a 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) 67. §-ának (3)-(4) bekezdésében foglalt kivétellel - **közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni, vagy a meghatalmazásnak az ügyvédi tevékenységről szóló törvény 44. § (2) bekezdésének megfelelően, ún. távelettömezés szabályai szerint kell készülnie.**

Az idegen nyelven kiállított meghatalmazás hiteles magyar fordítását csak akkor kell bemutatni, ha ezt a közjegyző szükségesnek tartja. **A meghatalmazásból egyértelműen ki kell tűnnie, hogy annak hatálya mely ügyre terjed ki.**

A 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) közokiratra vonatkozó rendelkezéseit a külföldi közokiratra is alkalmazni kell, feltéve, hogy azt a kiállítás helye szerint illetékes **magyar külképviseleti hatóság felülhitelesítette**, hacsak a kiállítás helye szerinti állammal hatályos nemzetközi szerződés eltérő követelményt nem ír elő. A 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) teljes bizonyító erejű magánokiratra vonatkozó rendelkezéseit a külföldön kiállított magánokiratokra is alkalmazni kell azzal, hogy a meghatalmazásnak, valamint a hagyatéki eljárás céljára kiállított nyilatkozatoknak - törvény eltérő rendelkezése hiányában - csak akkor van a Pp.-ben meghatározott bizonyító ereje, ha azokat a kiállítás helye szerint illetékes **magyar külképviseleti hatóság hitelesítette vagy felülhitelesítette**, hacsak a kiállítás helye szerinti állammal hatályos nemzetközi szerződés eltérő követelményt nem ír elő. Ugyancsak elfogadható, ha a nyilatkozattevő aláírását az adott külföldi ország illetékes hatósága vagy hitelesítésre jogosult szerve olyan módon hitelesítette, hogy az az adott ország és Magyarország között érvényben lévő nemzetközi egyezményeknek vagy uniós jogforrásoknak megfelelően szükség esetén felülhitelesítésre került (Apostille tanúsítvánnyal vagy diplomáciai felülhitelesítéssel van ellátva.), vagy a fent említett „távelettömezés” szabályai szerint készült.