



2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: dr. Biró Zsolt István

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 1 2.

b) Az ingatlan területnagysága: 38,5 m².

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): . tulajdonos 1/1.

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel 1979.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 1 2.

b) Az ingatlan területnagysága: 35,5 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos 1/1. (haszonélvezettel terhelt)

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel 2002.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 1 1.
b) Az ingatlan területnagysága: 1014 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 200 m² + pince
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos 1/1
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ½ ráépítés 1985, ½ életjáradék 1993

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonakarattya
b) Az ingatlan területnagysága: 522 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: üdülő, 60 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos 1/1
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 1994

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 3805660 Ft

devizában (forintértéken): 1160 EUR

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Procar Kft 800 000 Ft

9. ⁴ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

Genertel.hu biztosítóval szemben 800 000 Ft követelés (szgk. káresemény)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: tanácsadó menedzser

Munkahelye: NFFKÜ Zrt.

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 500 000 Ft

⁴ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: ingatlan-bérbeadás
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): magánszemély
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
- d) A jövedelem (bruttó) összege: 260 000 Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

- I.
 - 1. Gazdasági társaság neve:
 - 2. Gazdasági társaság formája:
 - 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 - 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
 - 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
 - 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- II.
 - 1. Gazdasági társaság neve:
 - 2. Gazdasági társaság formája:
 - 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 - 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
 - 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
 - 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- III.
 - 1. Gazdasági társaság neve:
 - 2. Gazdasági társaság formája:
 - 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 - 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
 - 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

----->>----->>-----<<-----<<-----

1 pótlap csatolva

Budapest, 2021. január 29.



Pótlap

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 5.
- b) Az ingatlan területnagysága: 38 m².
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): . tulajdonos 1/1.
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2020.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 5.
- b) Az ingatlan területnagysága: 588 m².
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: tetőtér (beépítetlen)
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 273/10000
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2020.

