

Alapadatok:

<i>helyrajzi szám:</i>	14575/1
<i>megnevezés:</i>	lakóépület
<i>beépítési mód:</i>	szabadon álló, keretes
<i>szintszám:</i>	P+F+6
<i>funkció:</i>	lakó
<i>állapota:</i>	jó
<i>helyszínrajz:</i>	
<i>ortofotó:</i>	

Építészettörténeti adatok:

<i>építés éve:</i>	1958
<i>építtető:</i>	É.M. Lakásépítési Igazgatóság
<i>tervező:</i>	Zalaváry Lajos, Oltaí Pál
<i>kivitelező:</i>	nincs adat
<i>stílusa:</i>	modern
<i>történeti jelentősége:</i>	Kossuth- és kétszeres Ybl-díjas építész alkotása
<i>átalakítások:</i>	nincs adat

Építészeti érték ismertetése:

<i>homlokzatképzés:</i>	vakolt, travertin
<i>bejárat/portál:</i>	a tömb négy oldala felől, egységesen fém, üvegezett portálok kőkeretezéssel
<i>homlokzati szerelvények:</i>	zöld színű fém erkélymellvédek, zászlótartók
<i>épületdíszek:</i>	harcsahalász rézdomborítás, alkotója nem ismert
<i>emléktábla:</i>	van (Ebben a házban élt Szirtes Ádám)
<i>nyílászárók:</i>	fa, fém
<i>lépcsőház:</i>	zárt
<i>lift:</i>	van (lépcsőházanként)
<i>kapu:</i>	Harcsa utca felől, fém pálcás kapu belső udvarba (gépkocsi beálló)
<i>kerítés:</i>	nincs
<i>udvar kialakítása:</i>	kavics (gépkocsibeálló), épület körül faragott kőlapok, parkosított zöld felület, fenyőfák
<i>tető/tetőfelépítmények:</i>	kontyolt magastető
<i>belső téralakítás:</i>	változatos lépcsőházi nyílászárók (üvegtégla, kopolit üveg, nagytáblás üveg)
<i>történeti berendezések:</i>	nincs adat
<i>zavaró elemek:</i>	külső redőnytok, kültéri klímaegység, graffiti

Építészeti, történeti, művészeti érték összefoglalása:

A Zsigmond téri lakóház a háború előtti modern téglaházak legjobb hagyományát idézi fel, tervezője Zalaváry Lajos, a Kossuth- és kétszeres Ybl-díjas építész és Oltai Pál. A lakótömb két részből áll: az egyik az Árpád fejedelem útja 18-19., a Zsigmond tér 1., a Frankel Leó u. 55-57., illetve Harcsa u. 1. sz. keretes beépítésű épületek tömbje, a másik a Harcsa utca 2. szám alatti lakóház tömbje. A közel 250 lakást magába foglaló telep tervezése 1954-ben kezdődött el, a lakások 1-2-3 szoba hallosok, központi fűtéssel, thermálvíz szolgáltatással. A homlokzat sötét, zöldesszürke színezésű, karakterét a tektonikus rend, az előregyártott fehér műkölemez, konzolos erkélyek és loggiák váltakozása, keretbe foglalt loggiák, az erkélymellvéd zöld színe adja meg. A Harcsa utca Frankel Leó utcához közeli oldalán a földszinten eredetileg is volt üzlethelyiség, jelenleg a Pata Negra budai étterme van ott, a Duna felőli homlokzati felületen egy harcsahalászt ábrázoló rézdomborítás található, alkotója nem ismert. Az Árpád fejedelem útja 18-20.számú bejárat közelében található a Fővárosi Önkormányzat 2013-ban elhelyezett emléktáblája ezzel a felirattal: „Ebben a házban élt Szirtes Ádám 1925-1989, Kossuth díjas színművész.”

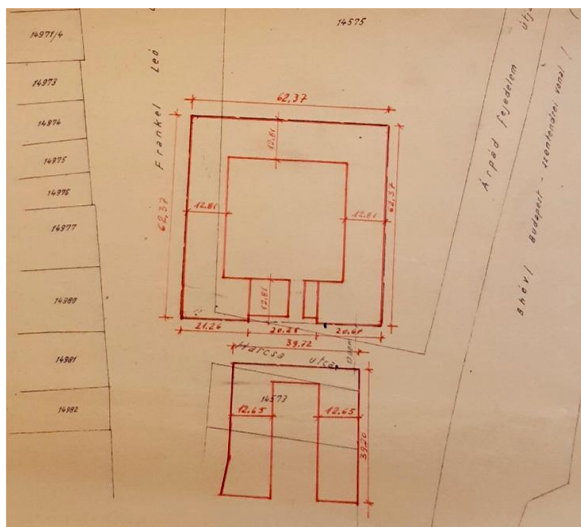
A védelem tárgya:

Az épület tömegformája, homlokzati megjelenése: nyílászárók, erkélyek, loggiák elhelyezése, méretei, osztása, lépcsőházi bevilágító üvegfelületek (üvegtégla, kopolit üveg, nagytáblás üveg). Harcsa utcai homlokzaton lévő „Harcsahalász” rézdomborítás, Árpád fejedelem útja felőli bejárat melletti emléktábla.

Helyi értékvédelmi nyilvántartásba vétel esetén a nyilvántartási adatok:

Nyilv.tart .szám:	Cím:	Hrsz.:	Megnevezés:	Értékvéd. dok. száma:	Védelem típusa:	Döntés száma:
	Árpád fejedelem útja 18-19. Frankel Leó út 55-57. Harcsa utca 1. Zsigmond tér 1.	14575/1	lakóház	ÉVD.050	egyedi	

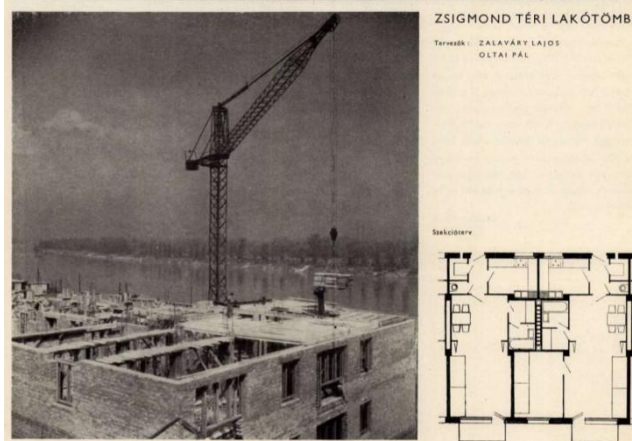
Fotódokumentáció:



Helyszínrajz, 1955 (BFL)



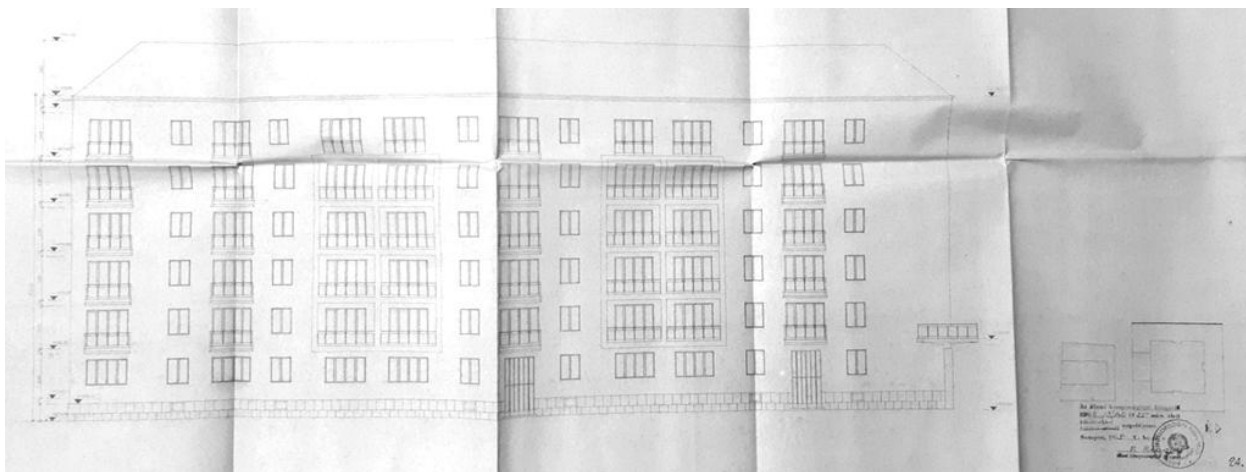
Fortepan 178871 sz. kép, 1967



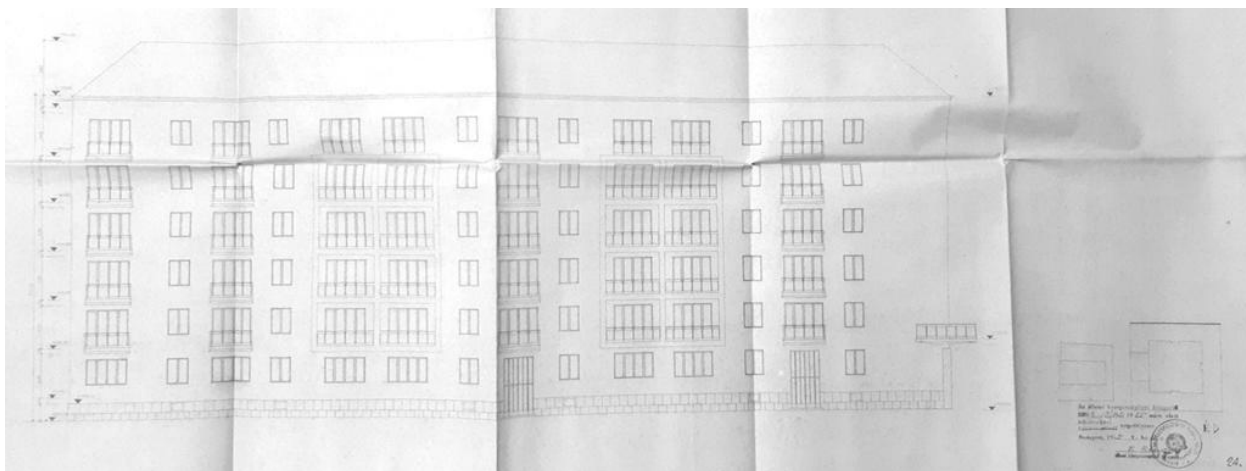
Magyar Építőművészet, 1958.



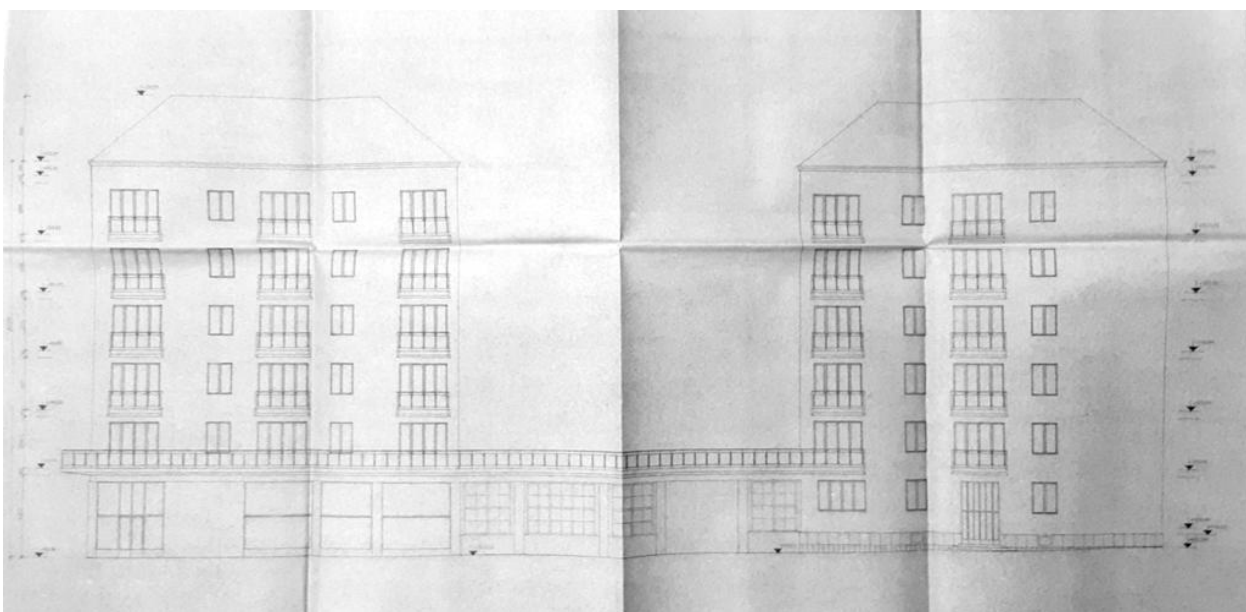
Fortepan 103353 sz. kép, 1961



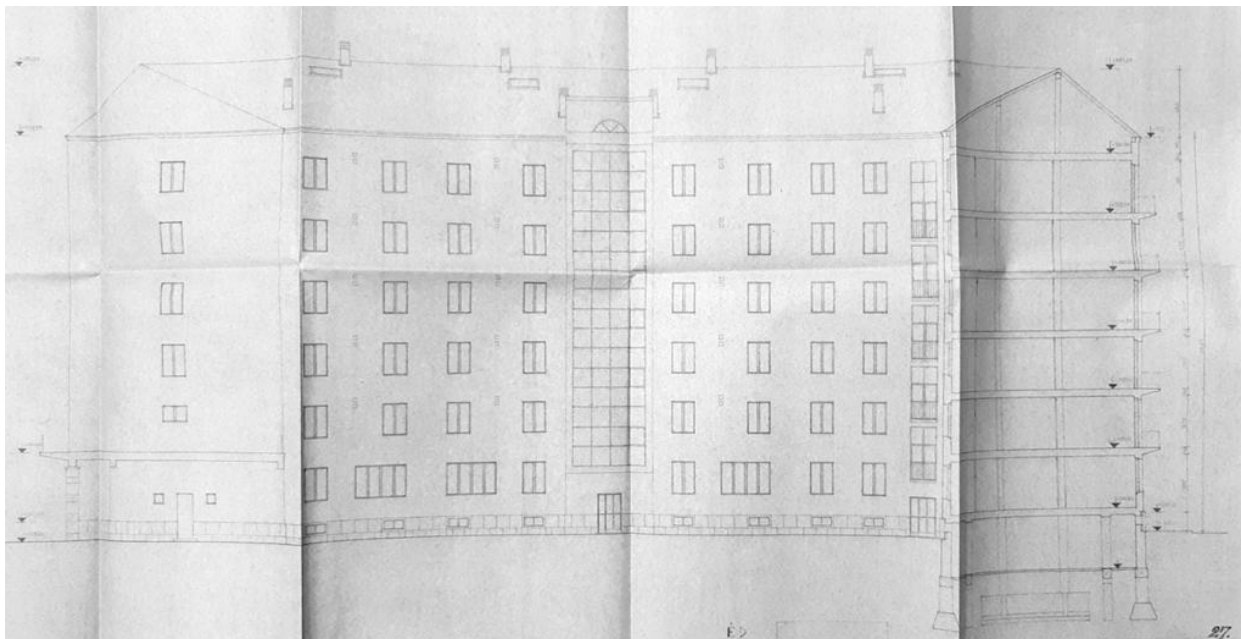
Duna felőli homlokzat tervrajza, 1955 (BFL)



Frankel Leó utca felőli homlokzat tervrajza, 1955 (BFL)



Harcsa utcai homlokzat tervrajza, 1955 (BFL)



Belső udvar felőli, keleti homlokzat tervrajza, 1955 (BFL)



2021.10.23.



2021.10.23.

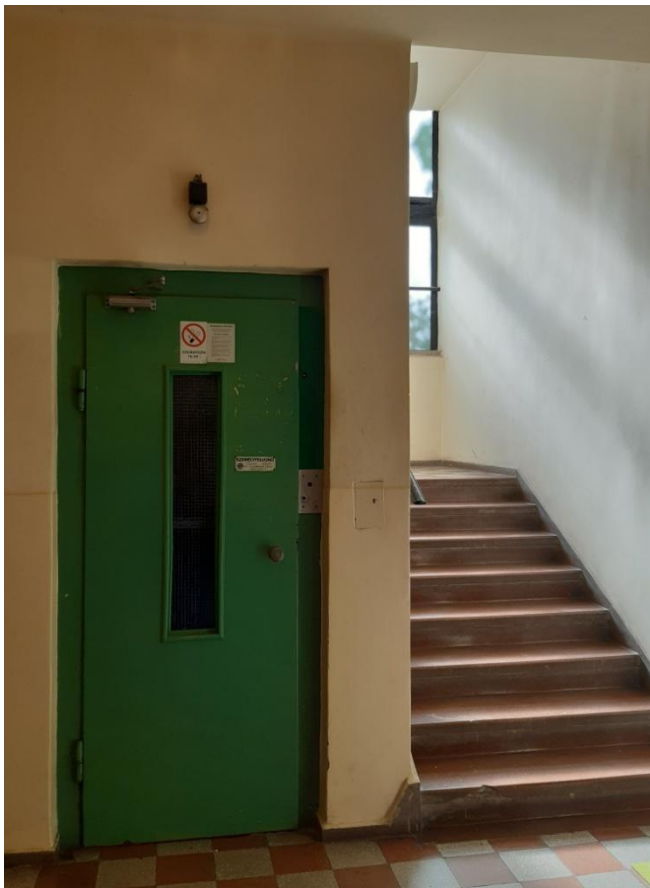




2021.10.23.



2021.10.23.



2021.10.23.

Forrásjegyzék:

Budapest Főváros Levéltára (BFL), HU BFL XV.17.d.329 – 14575/1 jelzet

Budapest története képekben 1493-1980 - Képkatalógus 1. kötet (1-31978. tétel, 1982) |
Könyvtár | Hungaricana, 548.oldal

Zalaváry Lajos 85 éves (epiteszforum.hu)

Magyar Építőművészet, 1958-1600545172 36-37 oldal

Harcsahalász rézdomborítás – Köztérkép (kozterkep.hu)

Fortepan — #178871

Fortepan — #103353