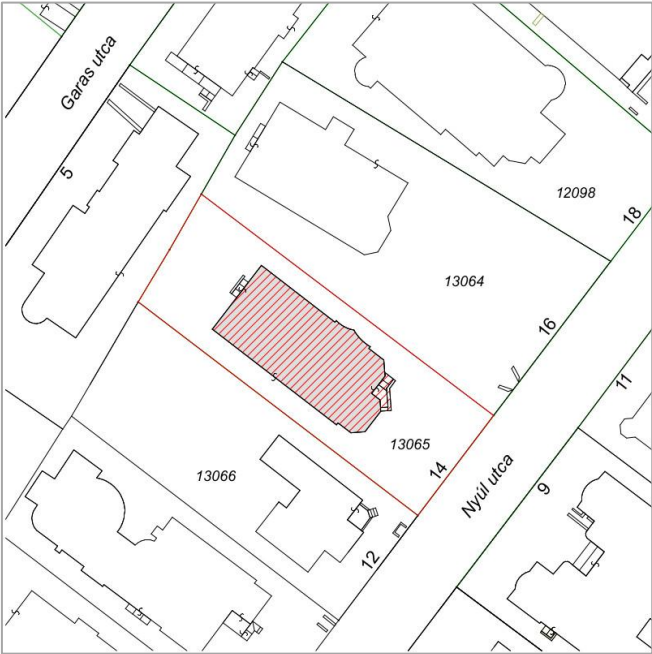


Alapadatok:

<i>helyrajzi szám:</i>	13065
<i>megnevezés:</i>	lakóház
<i>beépítési mód:</i>	szabadon álló
<i>szintszám:</i>	P+F
<i>funkció:</i>	lakó
<i>állapota:</i>	jó
<i>helyszínrajz:</i>	
<i>ortofotó:</i>	

Építészettörténeti adatok:

<i>építés éve:</i>	1904
<i>építtető:</i>	Lasz gallner Ödön malomigazgató
<i>tervező:</i>	Sturm Károly
<i>kivitelező:</i>	Sturm Károly
<i>stílusa:</i>	historizáló (eredetileg)
<i>történeti jelentősége:</i>	Sárközi Márta, a Válasz című irodalmi folyóirat kiadója (1946-1949 között) és egyik szerkesztője ebben a házban élt.
<i>átalakítások:</i>	1918: konyhatoldalék építése; építtető: Brust Dávid és neje, tervező: Szegő Árpád és Kiss Béla. 1932: Toldalék építése és belső átalakítások; építtető: Molnár Ferenc, tervező: Komor Marcell, kivitelező: Székely Manó. 1940: földszinten két lakás kialakítása; építtető: Róth Ernő bérlő és Sárközi Márta, tervező: Preisich Gábor.

Építészeti érték ismertetése:

<i>homlokzatképzés:</i>	vakolt, terméskő lábazat
<i>bejárat, portál:</i>	fa, üvegezett, kovácsoltvas ablakráccsal
<i>homlokzati szerelvények:</i>	előtetők fémszerkezetei, zászlótartó
<i>épületdíszek:</i>	nincs
<i>emléktábla:</i>	nincs
<i>nyílászárók:</i>	fa
<i>lépcsőház:</i>	van
<i>lift:</i>	nincs
<i>kapu:</i>	kovácsoltvas
<i>kerítés:</i>	vakolt téglasorral lezárt terméskő lábazat, kovácsoltvas kerítés
<i>udvar kialakítása:</i>	épületkörüli beton járda, igényesen kialakított zöldfelület
<i>tető/tetőfelépítmények:</i>	összetett kontyolt tető, enyhe hajlásszögű tető fémlemezfedéssel, sokszögű toronysisak
<i>belső téralakítás:</i>	nincs adat
<i>történeti berendezések:</i>	nincs
<i>zavaró elemek:</i>	parabola antennák, északkeleti oldalon klíma kültéri egység, előtető

Építészeti, történeti, művészeti érték összefoglalása:

1904-ben, Sturm Károly terve alapján, eredetileg historizáló stílusban, szabadon álló földszintes családi lakóháznak épült. Építtetője Lasz gallner Ödön malomigazgató és neje volt. Az alaprajzi kialakítás az eredeti terv szerint, de annak hossz tengelyére tükrözve épült meg. 1918-ban a hátsó kert felé egy földszintes konyha toldalék került. 1932-ben Komor Marcell tervei alapján belső alaprajzi átalakításra és újabb bővítésre (egy szoba, egy tálaló, egy WC, egy cselédszoba, egy előtér) került sor, az építtető Molnár Ferenc háztulajdonos volt. 1940-ben két lakást alakítottak ki a földszinten, jelenleg négy lakás van, mindegyik a kert felől és a lépcsőház felől is megközelíthető. Az eredeti homlokzati díszek (kváderezés), utcai volutás oromfalas kialakítás elpusztultak. Megmaradt az eredeti utcai kerítés az egyedi kovácsoltvas elemekkel.

Kultúrtörténeti jelentőség, hogy Sárközi (Molnár) Márta második férjével, Sárközi Györggyel ebben a házban éltek, gyakran gyűltek náluk össze népi írók. Sárközi Márta itt szerkesztette a Válasz című irodalmi folyóiratot 1946 és 1949 között, ő alapította Fehér Holló Kiadó vállalatot is.

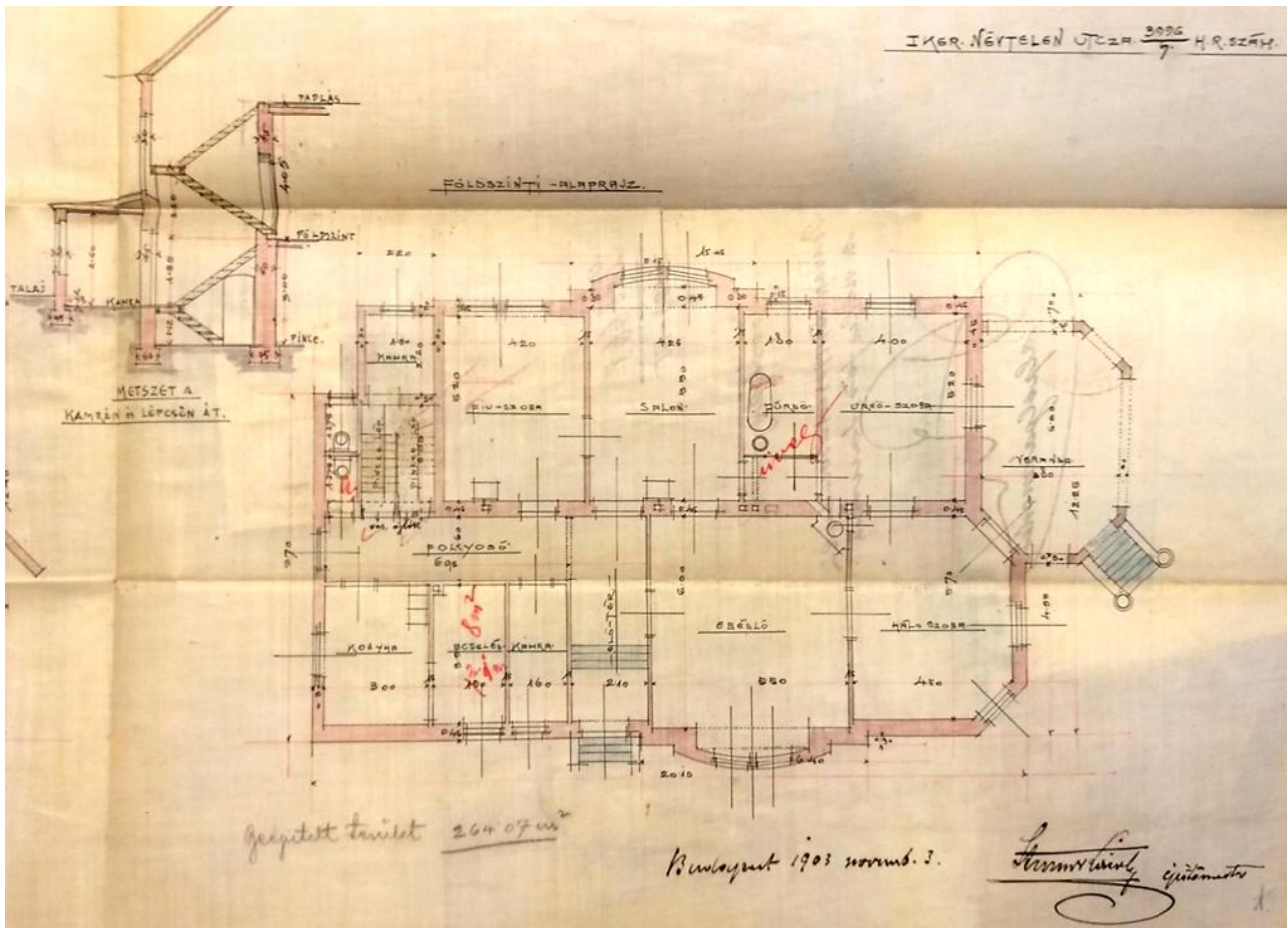
A védelem tárgya:

Az épület tömegformája, homlokzati megjelenése: eredeti nyílászárók elhelyezése, méretei, osztása. Az eredeti utcai kerítés terméskő lábazata a kovácsoltvas kerítéselemekkel.

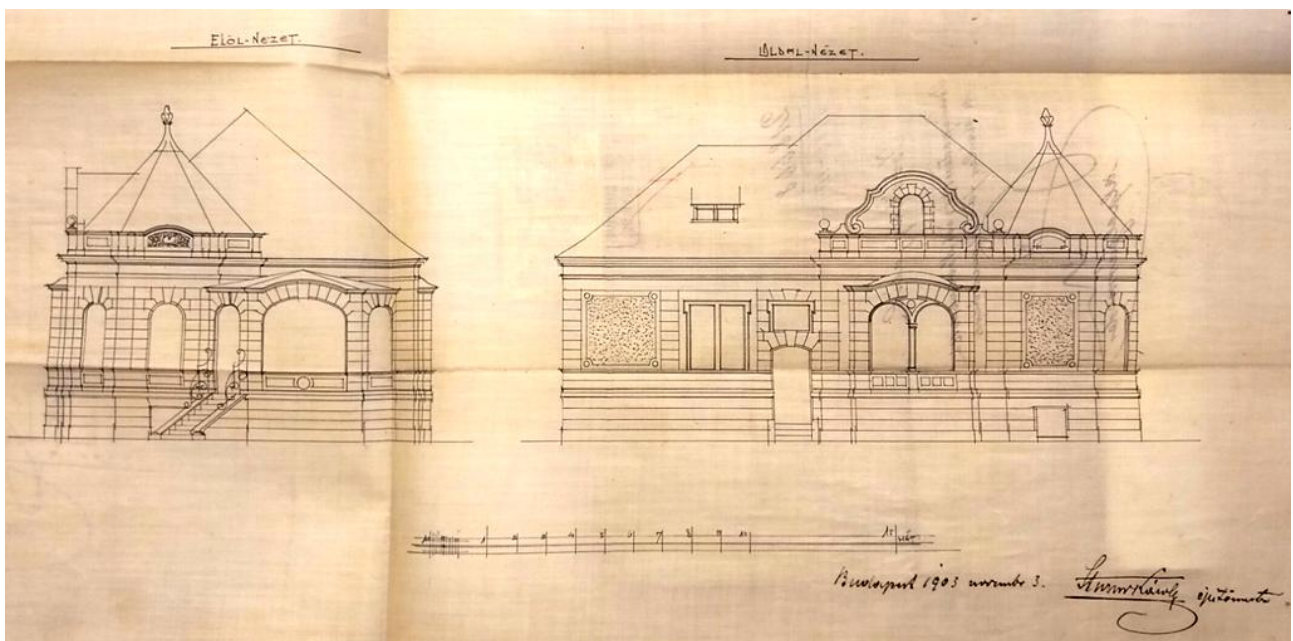
Helyi értékvédelmi nyilvántartásba vétel esetén a nyilvántartási adatok:

Nyilv.tart.szám:	Cím:	Hrsz.:	Megnevezés:	Értékvédelmi dok.szám:	Védelem típusa:	Döntés száma:
	Nyúl utca 14.	13065	lakóház	ÉVD.059	egyedi	

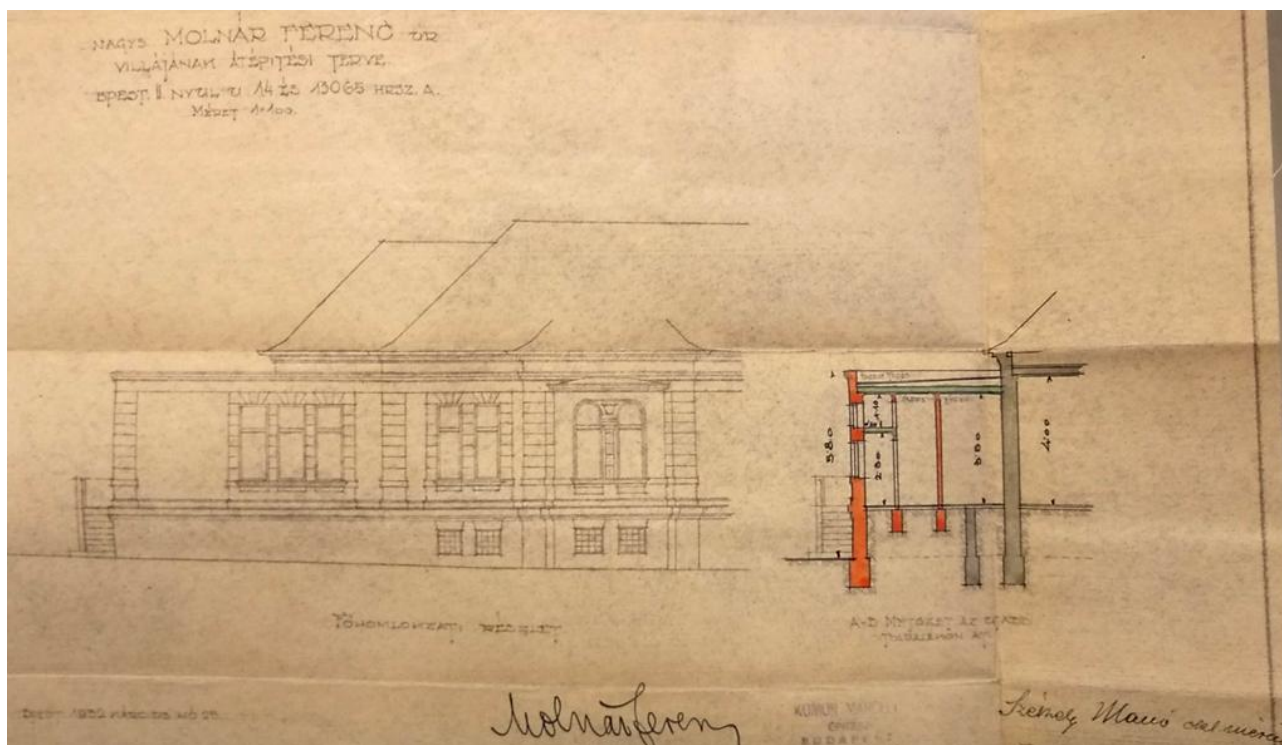
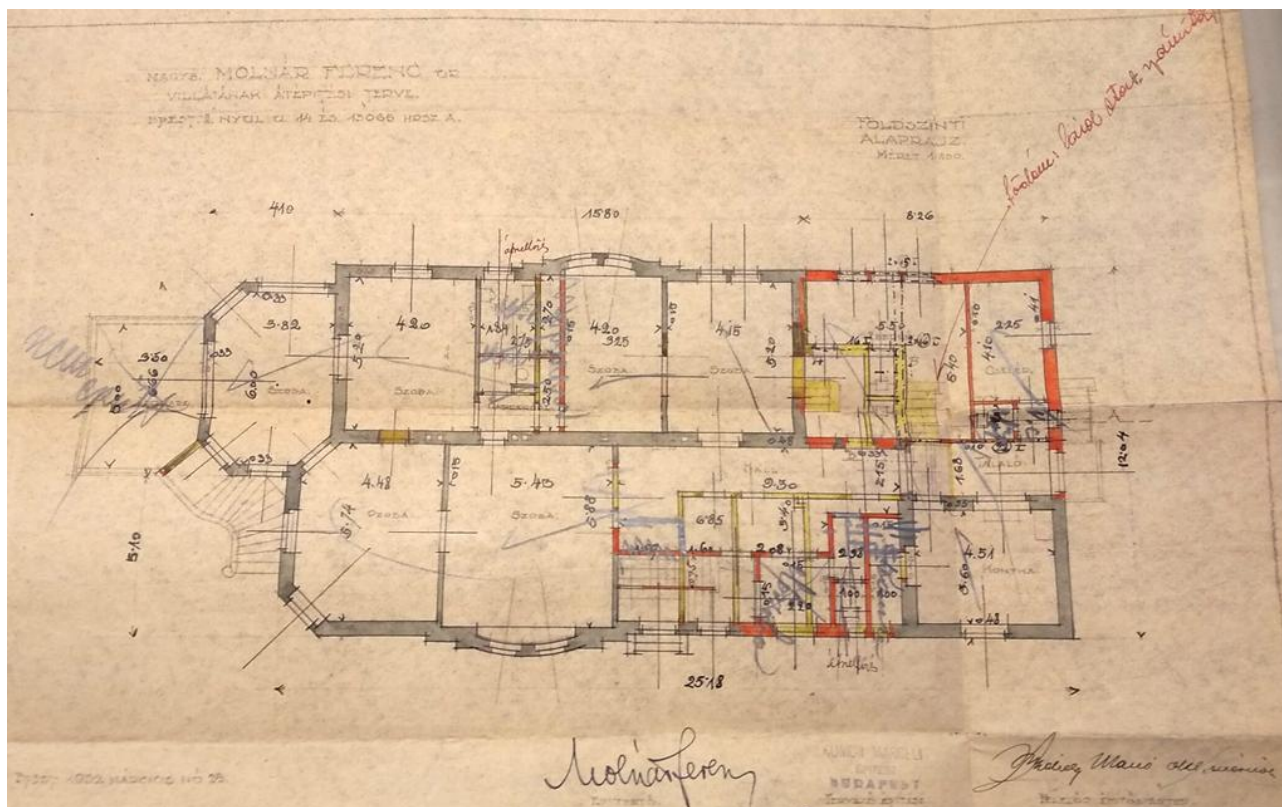
Fotódokumentáció:



Földszinti alaprajz, 1903 (BFL)



Homlokzatok, 1903 (BFL)



Toldalék építkezés és belső átalakítás: alaprajz homlokzat, metszet, 1932 (BFL)



2021.09.10.



2021.09.10.



Horváth Eszter, Sárközi Mátyás, Sárközi Márta, Halász Gábor, Sárközi György, 1940 (Magángyűjtemény)



2021.09.10.



2021.09.10.

Forrásjegyzék:

Budapest Főváros Levéltára (BFL), HU BFL XV.17.d.329 – 13065 jelzet

Magángyűjtemény