

Alapadatok:

<i>helyrajzi szám:</i>	14824/2
<i>megnevezés:</i>	lakóház
<i>beépítési mód:</i>	zárt sorú
<i>szintszám:</i>	P+F+2
<i>funkció:</i>	lakó
<i>állapota:</i>	felújítandó
<i>helyszínrajz:</i>	
<i>ortofotó:</i>	

Építészettörténeti adatok:

<i>építés éve:</i>	1933
<i>építtető:</i>	nagyságos Back Ignácné született Brückner Matild Úrnő
<i>tervező:</i>	Székely és Mottl
<i>kivitelező:</i>	Székely és Mottl
<i>stílusa:</i>	modern
<i>történeti jelentősége:</i>	nincs adat
<i>átalakítások:</i>	1943: emeletráépítés; építtető: nagyságos Back Ignácné, tervező: Székely Mihály.

Építészeti érték ismertetése:

<i>homlokzatképzés:</i>	vakolt, terméskő lábazat
<i>bejárat, portál:</i>	fa, üvegezett, ablakráccsal
<i>homlokzati szerelvények:</i>	zászlótartó
<i>épületdíszek:</i>	nincs
<i>emléktábla:</i>	nincs
<i>nyílászárók:</i>	jellemzően fa
<i>lépcsőház:</i>	zárt
<i>lift:</i>	nincs
<i>kapu:</i>	nincs
<i>kerítés:</i>	nincs
<i>udvar kialakítása:</i>	jellemzően zöldfelület
<i>tető/tetőfelépítmények:</i>	nyeregtető
<i>belső téralakítás:</i>	eredeti lépcsőkorlát
<i>történeti berendezések:</i>	nincs adat
<i>zavaró elemek:</i>	előtető (hátsó kerti homlokzaton), graffitik

Építészeti, történeti, művészeti érték összefoglalása:

1933-ban Székely és Mottl építési vállalkozók tervei alapján, egyemeletes lakóháznak épült, modern stílusban. Építtetője nagyságos Back Ignácné született Brückner Matild úrnő, akinek férje Back Ignác Imre szőnyeg- és kárpitos kellék nagykereskedő telephelye is ez az ingatlan volt. A trapéz alakú telken lévő lakóház zárt sorú beépítésű, azonban a közvetlen utcai szomszédos telkeken nincs épület, telekszomszédja a Bécsi út 20. Az utcai homlokzat nyugodt, szimmetrikus megjelenését csupán az északi rizalit bontja meg, a lakóház bejárata első emeletig terméskőburkolattal, az 1943-ban emeletráépítés szintjén zárterkélyvel van kihangsúlyozva. A belső udvar felől az íves lépcsőházi tömeg melletti, sarkon pillérrel alátámasztott első emeleti erkély szerepel az 1933-as terven, a második emeleti erkély nincs az engedélyezési terven, az emeletráépítés idején épült meg. Az ingatlan felújítandó, az eredeti nyílászárók nagy része megmaradt, a lépcsőházi bejárati ajtók is.

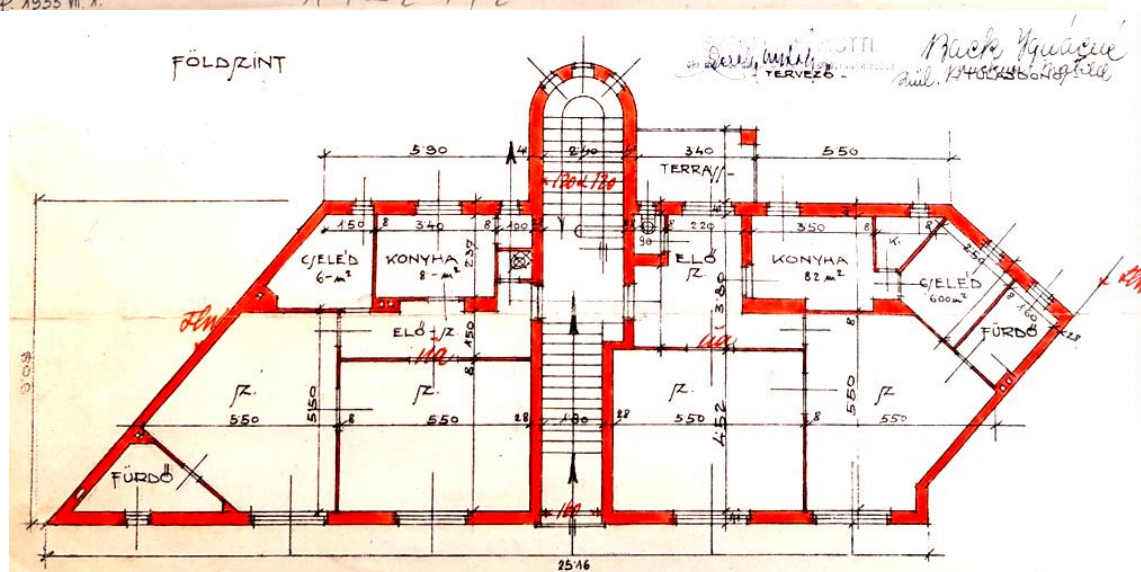
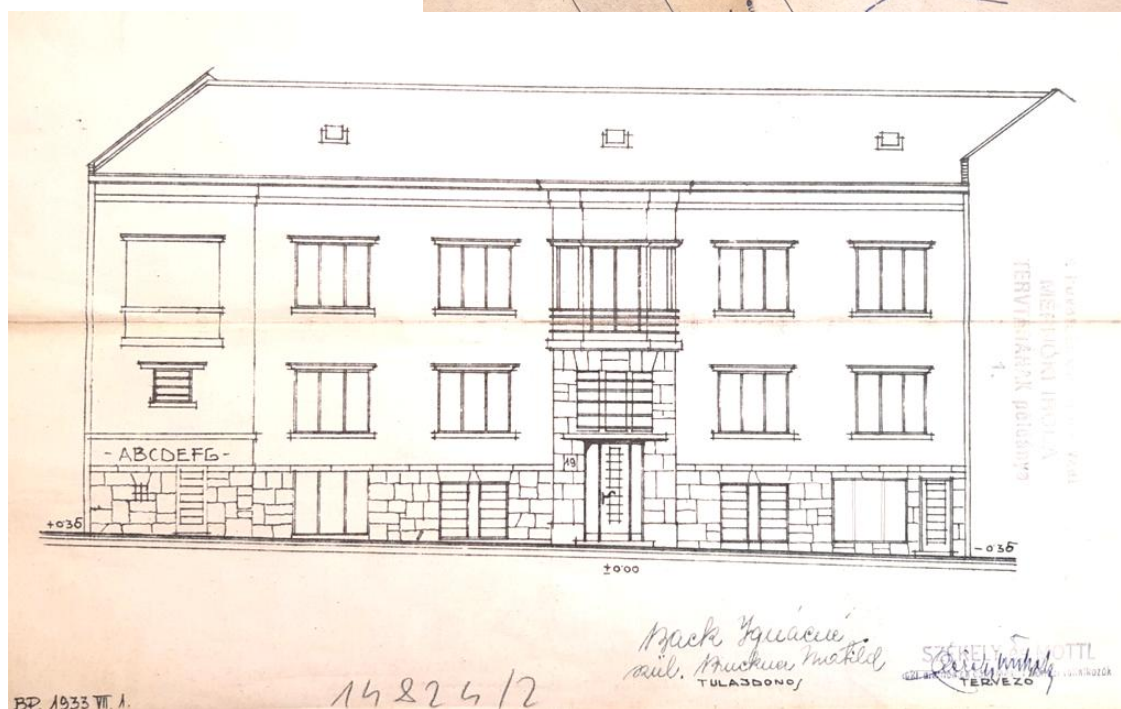
A védelem tárgya:

Az épület tömegformája, homlokzati megjelenése: eredeti nyílászárók elhelyezése, méretei, osztása.

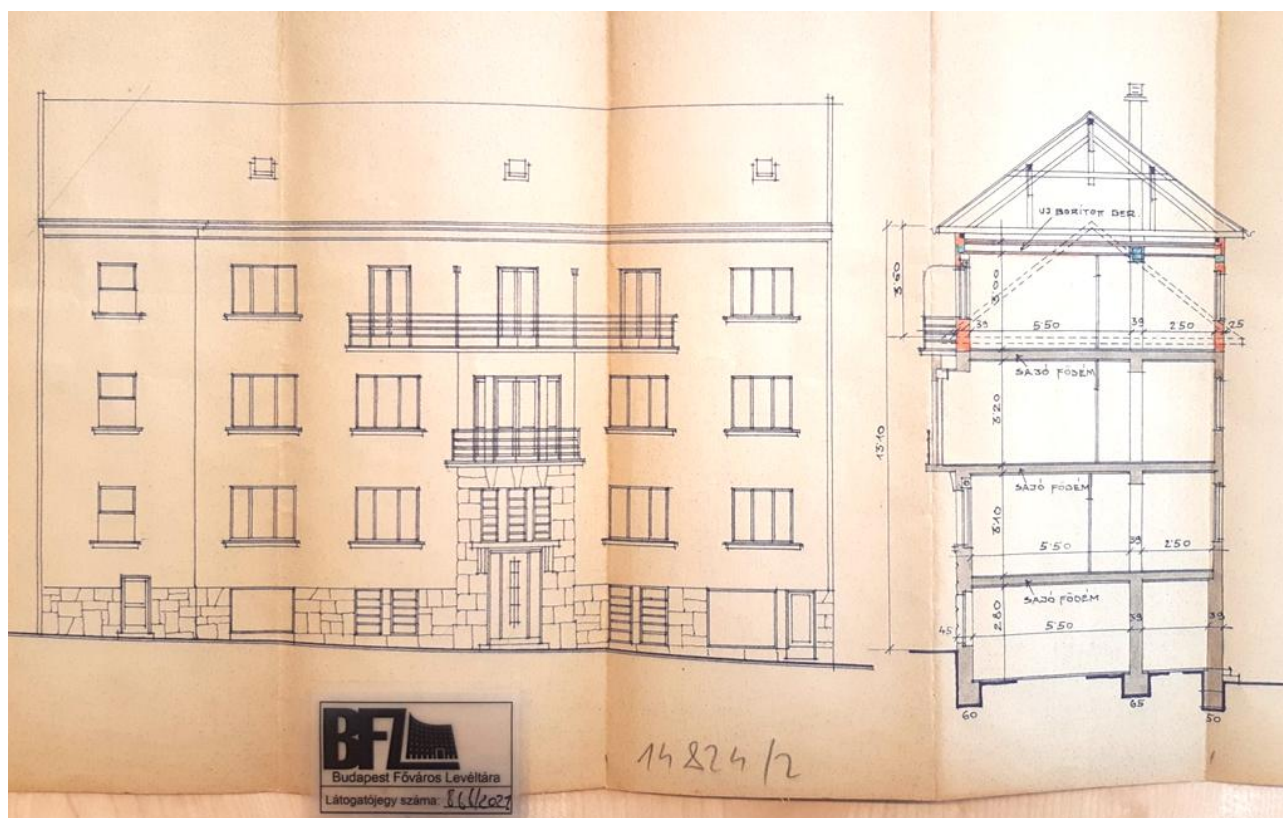
Helyi értékvédelmi nyilvántartásba vétel esetén a nyilvántartási adatok:

Nyilv.tart.szám:	Cím:	Hrsz.:	Megnevezés:	Értékvédelmi dok.szám:	Védelem típusa:	Döntés száma:
	Ürömi utca 19.	14824/2	lakóház	ÉVD.074	egyedi	

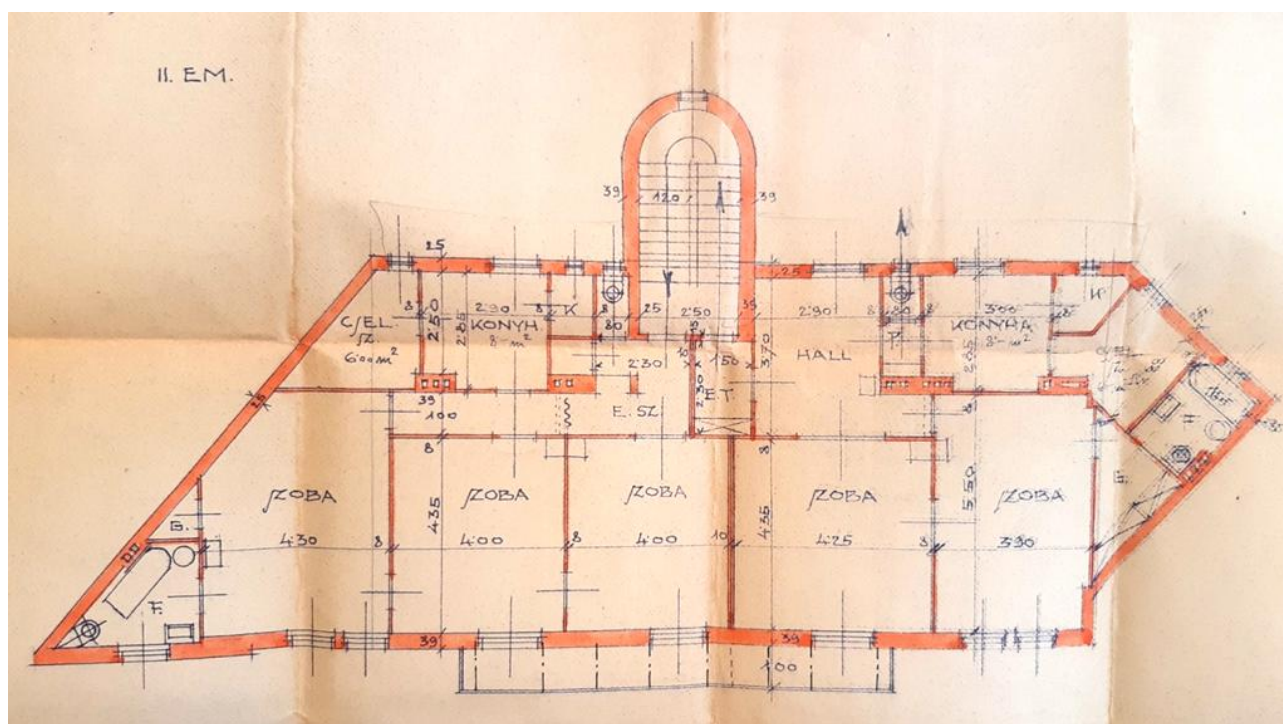
Fotódokumentáció:



Engedélyezési tervrajzok, 1933 (BFL)



Engedélyezési tervrajz – utcai homlokzat, 1943 (BFL)



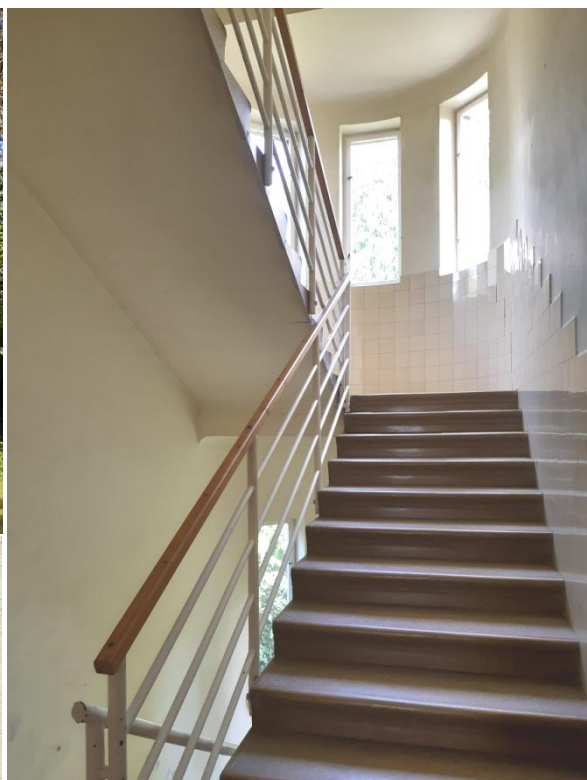
Engedélyezési tervrajz - 2.emeleti alaprajz, 1943 (BFL)



2021.10.12.



2021.10.12.



2021.10.12.



2021.10.12.

Forrásjegyzék:

Budapest Főváros Levéltára (BFL), HU BFL XV.17.d.329 – 14824/2 jelzet