**NYILATKOZAT**

a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér-beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet módosításáról szóló 345/2022. (IX. 9.) Korm. rendelet alapján

Alulírott nyilatkozom, hogy lakás rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmasak és megfelelnek az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet [OTÉK] előírásainak, valamint az OTÉK 105. § - ában előírt követelményeknek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelmem alapjául szolgáló hatósági bizonyítvány nem jogosít későbbiekben földhivatal előtti eljárásra, ingatlan nyilvántartási bejegyzésre, valamint arra, hogy a helyi építési szabályokban rögzített lakásszámot meghaladó lakásszám tekintetében esetlegesen jogszabályi előírásokkal ellentétesen kialakított állapotot véglegesítsen, az kizárólag a 345/2022. (IX. 9.) Korm. rendelet szerinti kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.

Alulírott ………………………………………. (név), (lakcím: ……………………………….) büntetőjogi és kártérítés felelőségem tudatában nyilatkozom, hogy a Budapest, II. kerület …………………………………………….. (cím) hrsz: ……………. ingatlanon meglévő építményben a tulajdonomban lévő lakás funkciójú önálló rendeltetési egységek jogszerűen létesültek.

Budapest, 2022. ………… (hó) … (nap)

 …………………………………………….

 név

 ingatlan tulajdonos

Előttük, mint tanúk előtt:

1.Név: 2. név:

Lakcím: Lakcím:

aláírás: aláírás: