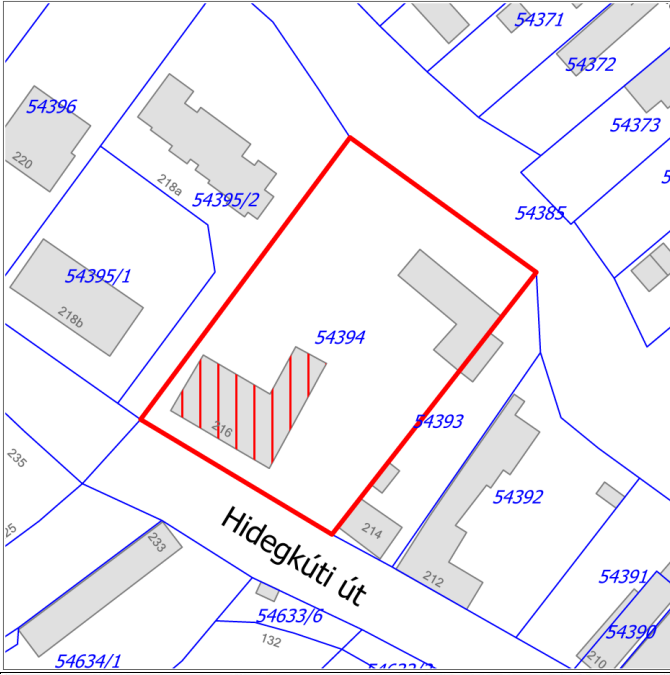



## Alapadatok:

<i>helyrajzi szám:</i>	54394
<i>megnevezés:</i>	vegyes funkciójú épület volt
<i>beépítési mód:</i>	szabadonálló
<i>szintszám:</i>	P+F
<i>funkció:</i>	lakó
<i>állapota:</i>	a teljes felújítandó
<i>helyszínrajz:</i>	
<i>ortofotó:</i>	

**Építészettörténeti adatok:**

<i>építés éve:</i>	1800-as évek vége
<i>építtető:</i>	Huber Antal bíró vezette elöljáróság
<i>tervező:</i>	Kratzer József helyi vállalkozó
<i>kivitelező:</i>	
<i>stílusa:</i>	eklektikus
<i>történeti jelentősége:</i>	Pesthidegkút történetében fontos mérföldkő volt ez az épület, hiszen községházaként, majd később elemi iskolaként is funkcionált.
<i>átalakítások:</i>	1898 átalakították községházává. A pincében (szuterén) kialakítottak egy fogdát, 1926-ban pedig zsindeletetőzetét eternitre cserélték.

**Építészeti érték ismertetése - állapota:**

<i>homlokzatképzés:</i>	vakolt homlokzat, díszes faburkolatok és oszlopok
<i>bejárat/portál:</i>	egyszerű téglalap alakú fa kétszárnyú bejárati ajtó
<i>homlokzati szerelvények:</i>	
<i>épületdíszek:</i>	eredetileg voltak, jelenleg a rendkívül leromlott homlokzaton nyomokban fedezhető fel az egykori díszítés
<i>emléktábla:</i>	
<i>nyílászárók:</i>	fa
<i>lépcsőház:</i>	
<i>lift:</i>	nincs
<i>kapu:</i>	kovácsoltvas
<i>kerítés:</i>	kovácsoltvas
<i>udvar kialakítása:</i>	gondozatlan
<i>tető/tetőfelépítmények:</i>	összetett kontyolt magastető oromfallal
<i>belső téralakítás:</i>	
<i>történeti berendezések:</i>	nincs adat
<i>zavaró elemek:</i>	a homlokzaton futó védőcsövek és vezetékek, a homlokzatot takaró növényzet

**Építészeti, történeti, művészeti érték összefoglalása:**

A Hidegkúti út mentén álló „u” alakú döntően földszintes kialakítású épület már hosszú évek óta áll elhagyatottan. Épületének állaga erősen leromlott, kertje gondozatlan, elhagyatott. A források szerint „az épület már 1881-ben állt és 1900-tól a II. világháború közepéig szolgálta a pesthidegkútiakat községházaként, elemi iskolaként, végül lakásokat alakítottak ki benne.”

Az épület főhomlokzata a Hidegkúti út felé néz, ahonnan egy egyszerű téglalap alakú épület látszatát kelti. A nagyméretű kontyolt tető palafedésű, a korábbi időkben zindelyfedésű volt. A nyugati homlokzaton a kutyaól látható.

A főhomlokzat leglátványosabb része a bejárat felett magasodó háromszög záródású faormú előtető, melyet két faragott faoszlop tart. Az orommezőben faragott csillagmotívum látható.

A korábbi fotókon jól kivehető, miszerint a bejárat mellett jobbra és balra is két-két ablak található, melyek keretezése igen díszes volt, a könyöklőpárkányok és a vakolat nagy része mára teljesen eltűnt, de nyomokban így is felfedezhető a homlokzati vakolat díszítések kontúrja és helye.

**A védelem tárgya:**

A Hidegkúti út 216. szám alatt található a régi községháza védelmének tárgya legfőképpen a homlokzata, az ezen megjelenő egyedi építészeti elemek, az eredeti épület tömegformája, a nyílászárók elhelyezése, méretei és a faragott fa oszlopok.

**Helyi értékvédelmi nyilvántartásba vétel esetén a nyilvántartási adatok:**

Nyilv.tart.szám:	Cím:	Hrsz.:	Megnevezés:	Értékvéd. dok. száma:	Védelem típusa:	Döntés száma:
	Hidegkúti út. 216.	54394	lakóház	ÉVD.081	egyedi	

Fotódokumentáció:



Az épület homlokzata



Az épület homlokzata



A fa orom és faragott csillag motívum



Részlet a homlokzatból



A 2012-es Google felvételen még látszanak az épületdíszek

**Forrásjegyzék:**

[http://www.budaipolgar.hu/helytortenet/hidegkut\\_regi\\_kozseghaza.html](http://www.budaipolgar.hu/helytortenet/hidegkut_regi_kozseghaza.html)