



Favizsgálati adatlap	
Megrendelő:	A favizsgálat eredménye:
Millenáris Loft Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Kft. 1024 Budapest, Lövház u. 17. 3. em. 8.	A fa statikai állapota
Helység: Budapest II. Ker.	Kitérés iránya: Kelet
Terület, utca: Lövház u. 17. - Fény u. sarok	Súlyponteltolódás mértéke: 2 m
HRSZ: -	GYÖKÉRZET és GYÖKÉRNYPYAK állapota, Radó EU-s értékszám: 2
Fa kódja: 1.	A gyökérzetten és/vagy a gyökérszárakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen
Fafaj - latin: Fraxinus excelsior	A gyökérzet erősen gátolt fejlődésű, károsodott, korhadások alakultak ki.
Magyar név: magas kőris	A gyökérszárak jellemzése és értékelése: 3
Fa magassága: 11 m	A gyökérszárak károsodott, kéregsérülés és korhadás alakult ki.
Alsó koronaszint: 2 m	TÖRZS állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3
Törzs magassága: 2,5 m	A törzs károsodott, néhány felszíni seb és korhadási helyek
Törzs átmérő 1m-en: 37 cm	A törzs károsodott, horpadások, kéregelhalások és korhadások, benne gesztkorhadás alakult ki.
Törzskerület 1m -en: 116,18 cm	KORONAALAP jellemzése és állapota: 1
Korona átmérője: 9 m	A koronaalapot súlyosan károsodott, csapadéknak kitéve kiterjedt korhadás és odvasodás alakult ki. Törésveszélyes.
Az élőhely leírása:	KORONA állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4
A gyökérzónában a talaj tömörödött, burkolattal fedett, időszakosan téli szózással terhelt, a fahely kb. 1,5 x 1,5m, a közelben épület helyezkedik el.	A lombvesztés 11-25% közötti
	A korona külpontos, korábban visszavágtott, a sudár alapja korhad, törésveszélyes. A sudáron és a vágásokon ághegyeken bekorhadások és száraz ágak láthatóak.
	Epifiton növény a fán:
	Veszélyeztetés: gyalogos forgalom, épületek, úttest
	A fa egészségi állapota és életképessége: 1
	Sürgősen lecsereendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (károkozás csak a fa kivágásával kerülhető el)
	A fa általános állapotmutatója: 0%
	A fa ápoltsági mutatója: 1
	A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők:
	A fa helyzete Fasor
	A fa környezete 2 A fa környezetében több (3-4) épített elem van (átlagos beépítettség)
	A fa élőhelyének minősége 1 A fa élőhelyi adottságai nagyon rosszak
	Környezeti veszélyeztetettség 2 Forgalmas hely, állandó, látogatott objektum
	Kockázat arányos megtarthatósági mutató: 0,0%
	KEZELÉSI JAVASLAT
	Kivágás
	MEGJEGYZÉS, INDOKLÁS
	A vizsgált fa súlyosan károsodott, koronaalagnál törésveszélyes. Élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet.

További fotók a vizsgált fáról:



A több éves szakmai tapasztalat és megszerzett ismeretek felhasználásával készített favizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak tudomásul vétele és az előírt ápolási munkák elvégzése sem garantálja a fa százszázalékos biztonságosságát rendkívüli időjárási vagy egyéb, előre nem látható körülmények között. A vizsgáló az esetleges károkozásért nem vonható felelősségre!