

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez



**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: .....**Nagy Eszter**.....

3. A házas-/élettárs neve: .....Grundl Rainer.....

4. A gyermek neve: .....Bondár Blanka Ilona, Grundl-Nagy Viola Elise.....

**A. Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....Budapest II. kerület.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....124 m<sup>2</sup>.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....XXXX.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....lakás...124m<sup>2</sup>.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....xxxxx.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....vásárlás, 2016.....

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....Budapest II. kerület.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....1348 m<sup>2</sup>.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....kivett terület.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....lakóház, 400m<sup>2</sup>.....

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ..lakóház...

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....xxxx.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....szülői ajándékozás 2002., csere 2014.....

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....Siófok.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....65 m<sup>2</sup>.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ....xxxx.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....lakóház.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ...családi ház.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....xxxx.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....vásárlás 2023.....

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....Vértesacsa külterület....

b) Az ingatlan területnagysága: .....69 ha.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....szántó.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ...termőföld....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....1/5.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....vásárlás 2002.....

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: .....TOYOTA PRIUS..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....2012. nyeremény..... típus

a szerzés ideje jogcíme: .....xxxx..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: .....XXXX..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... típus

c) motorkerékpár: .....XXXX..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... típus

## 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....XXXX.....

típusa: .....XXXX.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX.....

b) jellege: .....XXXX.....

típusa: .....XXXX.....

a szerzés ideje jogcíme: .....XXXX.....

## 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: .....XXXX..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: .....XXXX..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: .....XXXX..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX.....

b) gyűjtemény: .....XXXX..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX.....

4.\* Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....XXXX.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX.....

b) megnevezés: .....XXXX.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXXX.....

c) megnevezés: .....XXXX.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXX.....

d) megnevezés: .....XXXXX.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....XXXXX.....

e) megnevezés: .....XXXXX.....

a szerzés ideje jogcíme: .....XXXXX.....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....Aranykor Nyugdíjpénztár.....

névérték, biztosítási összeg: ..... 9.683.811,-Ft.....

megnevezés: .....Horizont Nyugdíjpénztár.....

névérték, biztosítási összeg: .....13.660.416,-Ft.....

megnevezés: .....Uniqa Nyugdíjbiztosítás.....

névérték, biztosítási összeg: ..... 11.110.684,-Ft.....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .....XXXXX.....Ft

7.\* A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..xxxx... Ft

8.\* Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: ..... 28.950.000,-Ft.....

devizában (forintértéken): .....XXXX.....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....XXXX.....Ft

9.\* Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....XXXXX.....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): .....XXXXX..... forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... 47 829 516,-..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: .....XXXX..... forint

### IV. Egyéb közlendők

.....XXXXX.....

## B. Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: .....közgazdász, szaknyelv tanár.....

Munkahelye: .....LAND Számítástechnikai KFT.....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen/nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: .....450.000,-.....Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....ingatlan bérbeadás.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....Pap Balázs.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... 1.910.000,-Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....ingatlan bérbeadás.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....COMPARIT ONLINE KFT...

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....495.000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....xxxxx.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....xxxxx.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....xxxx.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....xxxx..... Ft

## C. Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: .....Estate.....

2. Gazdasági társaság formája: .....KFT.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....20%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....20%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....XXXXX.....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....ESTACO.....

2. Gazdasági társaság formája: .....KFT.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....20%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....20%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....XXXX.....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....XXXX.....

2. Gazdasági társaság formája: .....XXXX.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....XXXX.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....XXXX.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....XXXX.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....XXXXX.....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....XXXXX.....

2. Gazdasági társaság formája: .....XXXX.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....XXXX.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....XXXX.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....XXXX.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....XXXXX.....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....XXXXX.....

2. Gazdasági társaság formája: .....XXXXXX.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....XXXX.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....xxx.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....XXXX.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....XXXX.....

Dátum: 2024. január 31.

Aláírás: 