

Vizsgálatot végezte:	Vizuális favizsgálati lap	Megrendelő:
Kovács Gergely	Vizsgálat időpontja:	Roném kert Kft.
Minősített favizsgáló: FV-19/007	2025. október.	.

Fa sorszáma:	
Fa helye:	Ördögárok út 123.
Fafaj (Latin név):	Tilia cordata
Magyar név:	kislevelű hárs

Törzs átmérője (cm)	61
Törzs magassága (m)	3,0
Fa magassága (m)	10
Korona átmérője (m)	8

ÉRTÉKELÉS	
Gyökér és gyökérnyak állapota	1
A gyökérzet erős, legalább 50%-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	
Törzs állapota	2
A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)	
Korona és koronaalap állapota	3
Jelentős a lombvesztesség (26–50%)	
Fa életképessége és egészségi állapota	1
Sürgősen lecsérélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás csak a fa kivágásával kerülhető el.)	

A fa általános állapot mutatója:	20%

STATIKAI ÁLLAPOT			
Szélnek kitettség:			
A fa kitérése a függőlegestől			
Iránya:	K	Mértéke:	25°
Súlypont eltolódás			
Az eltolódás mérték:			2,0 m

KOCKÁZATELEMZÉS	
A fa elhelyezkedése	1
Szoliter	
A fa környezete	3
Kissé terhelt	
A fa élőhelyének minősége	4
A fa élőhelyi adottságai jók.	
Környezeti veszélyeztetés	3
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	15%

INTÉZKEDÉS
A fa veszélyes, a veszély csak a fa kivágásával kerülhető el. Sürgősen kivágandó.



Összegzés
Csonkolt koronából kialakult másodlagos koronaforma. A gyökérnyak, a gyökérzet és a törzs alsó része korhadt, odvas. A gyökérzet korhadása miatt a fa az elmúlt évben megdőlt.
Kezelési javaslatok
Kivágás, egészségi állapot miatt.

Vizsgálatot végezte:	Műszeres favizsgálati lap	Megrendelő:
Kovács Gergely	Vizsgálat időpontja:	Roném kert Kft.
Minősített favizsgáló: FV-19/007	2025. október	

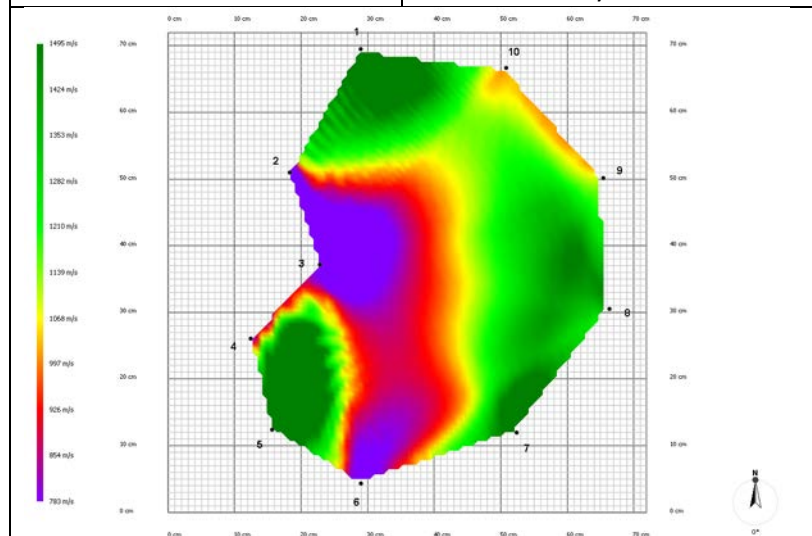
Fa adatai	
Fa sorszáma:	
Azonosítója:	TCO
Latin név:	Tilia cordata

Műszeres mérés adatai	
Érzékelők pozíció sémája:	Irregulár
Mérési magasság:	20
Érzékelők száma:	10
Mérési réteg kerülete:	

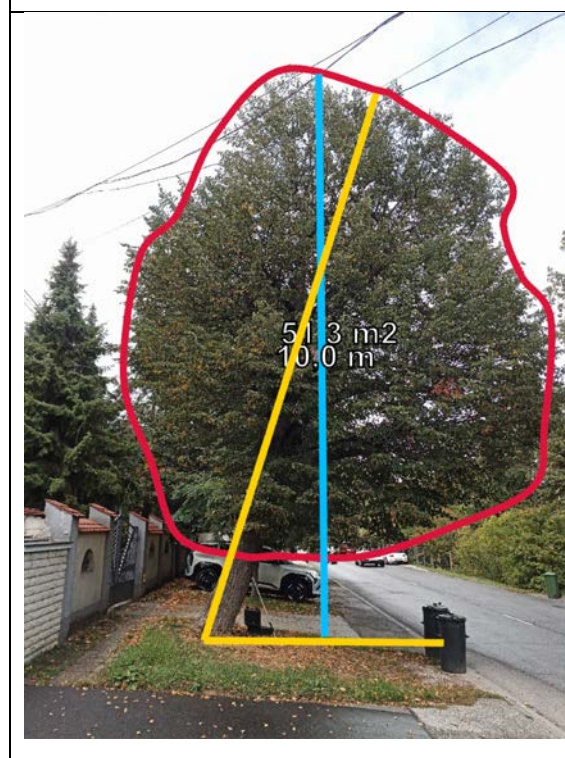
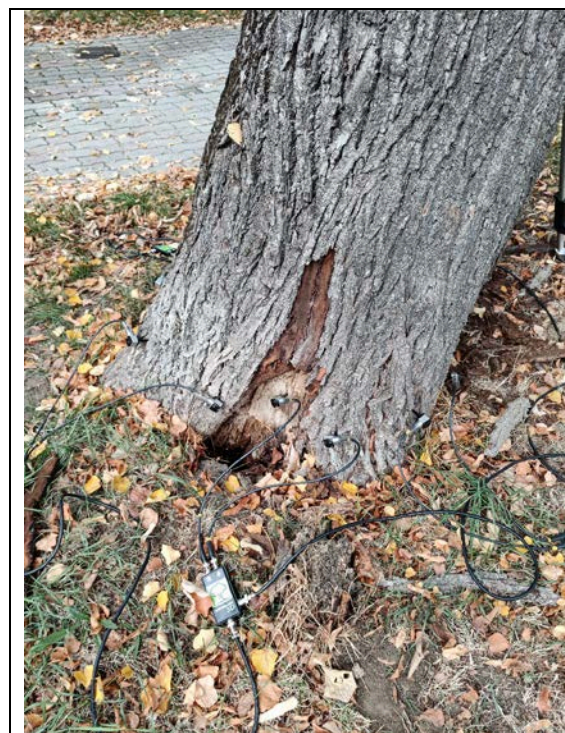
Fakopp 3D akusztikus tomográf vizsgálat mérési eredménye:	
Korhadt terület aránya: 40%	
Biztonsági faktor értéke 26 m/s szélesség esetén városi környezetben:	633%

ALACSONY KOCKÁZAT

50% alatt	Extrém kockázat
51-100% között	Magas kockázat
101-150% között	Mérsékelt kockázat
151 % felett	Alacsony kockázat



Vizuális és műszeres favizsgálat összefoglalása
A fa a vizsgált keresztmetszetben nagy mértékű korhadást mutat, ami utal a gyökérzet szemmel is látható korhadására. A vizsgált keresztmetszetben a fa törésbiztonsága jó, de a gyökérzet korhadása miatt a fa nem megtartható.



A több éves szakmai tapasztalat és megszerzett ismeretek felhasználásával készített favizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak tudomásul vétele és az előírt ápolási munkák elvégzése sem garantálja a fa százszázalékos biztonságosságát rendkívüli időjárás vagy egyéb, előre nem látható körülmények között. A vizsgáló az esetleges károkozásért nem vonható felelősségre!